

活力海洋之都  
精彩宜人之城 城市更新建设，让生活更美好

# 提升城市品质，整治近26万处市容乱象

青岛集中力量解决了一批群众反映突出的市容秩序问题

□青岛日报/观海新闻记者 贾臻

本报6月23日讯 记者从市城市管理局获悉，今年以来，全市综合行政执法部门以推动城市环境品质提升为目标，集中力量解决了一批群众反映突出的市容秩序问题，做到查处一案、教育一片、规范一类的良好效果，不断提升市民群众获得感、幸福感、安全感。

店铺跨门经营、游商浮贩等，是市民反映强烈的问题之一。今年以来，我市对标北京等先进城市的创新做法，对道路及两侧市容秩序问题实施分级分类科学管控，实现管控标准与群众需求相适应，探索便民服务与市容秩序监管的和谐统一。“一方面，打造300条示范路，树立治乱标杆样板，全面提升城市品质和精细化管理能力，实施重点区域精准打击、蹲点督办，连续早3点起专人值守台东水产品批发市场、政企合作整治抚顺路批发市场。另一方面，顺应民生需求精准施策、精细管理，多区市设置应季果蔬疏导点、‘西瓜地图’，打造特色街区、便民夜市，引导业户规范经营，确保占路经营问题不蔓延、不成市。”市综合行政执法支队市容环卫执法大队大队长张耀军说，截至目前，全市共查处各类市容秩序问题25.9万处（不包括乱贴乱画小广告），其中，查处游商浮贩10.6万处、跨门经营

**拆违治乱，建设美丽家园**

发现市容乱象可这样举报  
■拨打市政务服务便民热线12345  
■通过“点·靓青岛”微信小程序反映



■西海岸新区王台街道综合行政执法中队清理328省道王台街道辖区地桩地锁。

8.4万处。

露天烧烤问题是市民普遍关注的问题，也是综合行政执法部门始终“零容忍”的整治内容。据悉，今年4月起，全市城管综合行政执法部门与公安部门配合，依托城市运行管理服务平台，精准锁定事发点位，加大露天烧烤等问题的执法力度。截至目前，我市已开展露天烧烤联合执法行动4次，出动执法人员3915人次，执法车辆849辆，共查处问题4181处，其中露天烧烤87处次，有效遏制了露天烧烤蔓延趋势。

楼道内乱贴乱画小广告，也是今年市容秩序整治持续攻坚的一项重要工作内容。据张耀军介绍，我市精准打击乱贴乱画行为，创新性搭建小广告治理语音提示系统，一键查询违法行为发生热点区域等基础信息，重点督办房产销售项目乱贴乱画案，对接住建部协调推动跨区域联合整治专项行动。今年以来，全市累计查处乱贴乱画小广告案件661起，罚款金额23.77万元，对拒不整改的313个通信号码实施停机停号。同时，进一步加大疏导力度，强化“点·靓青岛”微信小程序中家政服务模块的应用，今年以来共有136家家政从业单位纳入模块。为增强疏导力度，还指导各街道通过设置便民信息栏、引导群众参与清理小广告等措施，持续提升小广告治理成效。

舍了门票的“芝麻”，收获经济的“西瓜”。6月1日至16日，青岛11家免门票国有景区游客接待量达到59.68万人次，旅游直接收入增长4.18亿元，国民经济增长17.9亿元。位于崂山风景区的崂山书屋，周末客流量与“五一”假期持平，咖啡冷饮、书籍和文创产品畅销。

为什么免了门票，旅游直接收入还能增长？不少人有这样的疑问。这种疑问是在“门票经济”惯性思维下产生的。事实上，景区门票收入与旅游总收入的比值约为1:6，旅游业每直接收入1元，还会给当地国民经济相关行业带来4.3元增值效益。简单来说，景区门票只是“小头”，旅游总收入才是“大头”，而当地经济发展是“更大的头”。简单做一下“加减法”就会明白，免门票所带来的客流量大增，能为城市撬动更多经济收益。在过去，人们总是对西湖景区免门票后的收益津津乐道，现在，青岛的免门票政策成为另一个典型案例。

成效立竿见影，说明政策“对路”且及时，也进一步坚定了旅游业转型的决心。经市委市政府研究决定，自2022年6月1日至2022年12月31日，青岛新增11家国有A级旅游景区面向国内外游客免门票开放。政策推出正值旅游旺季开始，市场反响强烈，崂山风景区接待游客量增长率列全省5A级景区首位。6月份前半个月的统计数字，已然令人欣喜。随着商务会议活动逐渐恢复、各大旅行社业务复苏等，免门票的利好还将进一步释放。在当前形势下，旅游业呈现出这样一种热气腾腾的势头，无疑让人们以信心。今后，要持续推进大政策连锁效应，进一步推动行业转型升级。

免门票政策不仅是为了拉动消费，也是对国家旅游业转型政策的积极响应。长期以来，我国诸多景区乃至城市旅游业，都存在“门票依赖”，这导致景区门票“逢调必涨”。2018年国家发改委发文降低重点国有景区门票价格，2021年9月又开展“回头看”工作，对降价效果进行巩固。而在全域旅游时代，景区场景的竞争优势也大不如前。无论从旅游业发展规律还是从政策层面看，过度依靠“门票经济”都已步入“死胡同”。青岛此番免门票，时间之长、力度之大，在全国走在了前列，也是旅游业转型的良好契机。

当然，“加减法”好算，但从“门票经济”到“产业经济”并非一蹴而就。减免门票是第一步，也是大势所趋；但“加”才是关键——通过更多服务和业态引导游客进行二次消费。对于景区而言，要加快产品服务升级和多业态、多元化经营，融入全域旅游的整体布局，向“美好生活服务商”转型。对于城市来说，则要努力涵养产业，通过对产业链关键环节市场主体的引导培育，不断增强市场配置和创新策源能力。减得下去，加得上来，旅游业才能越来越健康。此前，青岛已打下了较好的基础，但要建设成为“重要的国际滨海旅游目的地”，带动全市经济高质量发展，还需付出更多努力。

**青报快评**

## 青岛将评选100个左右“五星级”基层党组织

市委组织部印发意见，在农村、城市社区、国有企业、两新组织、机关事业单位和学校党组织中开展“擂台比武”“亮绩赛绩”

□青岛日报/观海新闻记者 刘佳施

本报6月23日讯 市委组织部近日印发有关实施意见，在全市开展争创“青岛市五星级基层党组织”活动。

活动围绕市委“凡事讲政治、谋事为群众、干事重实效、成事争一流”的作风能力要求，突出实践实干实绩导向，坚持“总量控制、动态调整”原则，通过在全市基层党组织中开展“擂台比武”“亮绩赛绩”，每年评选100个左右“青岛市五星级基层党组织”，营造比学赶超浓厚氛围，推动基层党组织对标提升、晋位升级，切实做到组织认可、群众满意，为加快建设新时代社会主义现代化国际大都市提供坚强组织保障。

根据省委组织部对党支部量化赋分、从高到低评定五星级至一星级的要求，结合我市工作实际，“青岛市五星级基层党组织”重

点从农村、城市社区、国有企业、两新组织、机关事业单位和学校党组织中评选。

农村以村党组织为重点，主要看推进“一统领三融合”的质量水平，特别是村级组织规范运行、党建统领乡村公共资源共享、新村资产融合、农村基层区域化党建、发展壮大村级集体经济、健全党组织领导的乡村治理融合机制、党员发挥先锋模范作用等情况。

城市以社区党组织为重点，主要看城市基层党建引领基层治理效能，特别是开展网格党建工作标准化建设、提升社区精细化治理精准化服务水平，健全党建引领下的居委会、业委会、物业服务企业协调运行机制，落实社区共建议事会议制度和兼职委员制度，党建引领社会力量参与社区治理等情况。

机关事业单位以疫情防控、项目招引、城市品质提升、依法行政、社会治理创新等直接

国有企业以生产、科研、营销等一线党支部（含党总支，下同）为重点，主要看坚持党的领导不动摇，推动党建工作与企业生产经营和改革发展深度融合，完成急难险重任务、提升生产经营管理水平、破解改革发展难题、争创一流业绩等情况。

两新组织以非公企业和社会组织党组织为重点，突出“三强三好”标准，非公企业主要看促进企业健康发展、团结凝聚职工群众、维护各方合法权益等情况；社会组织主要看履行社会责任，参与基层治理，引领服务群众，推动事业发展等情况。

机关事业单位以疫情防控、项目招引、城市品质提升、依法行政、社会治理创新等直接

首肯、努力“当龙头、得第一、争第一、多拿奖”的情况，看解决本领域工作中难点、痛点、堵点问题，努力创造高水平制度创新、政策创新成果的情况。原则上年近3年来应为获评过本部门、单位的优秀党支部、优秀处室（科室），或受到市级以上表彰。

学校以中小学校党支部、基层教师党支部以及高校二级学院党组织为重点，主要看中小学校党组织领导的校长负责制贯彻落实和党员教师“双培养”、示范品牌建设等情况；高校院（系）党组织和基层党支部规范设置，院（系）党组织议事决策规范，“双带头人”教师党支部书记培养情况。

“青岛市五星级基层党组织”评选按照基层初评、市级复评、验收公示、命名表扬等程序进行。2021—2022年度争创活动自6月开始基层初评，至10月底前完成命名表扬。

**聚焦“国际营商环境与国际争端解决”  
中德仲裁法律圆桌会议在青召开**

□青岛日报/观海新闻记者 戴谦 通讯员 邵磊

本报6月23日讯 今天，由德国阿登纳基金会和青岛仲裁委员会联合主办，青岛自贸片区管委会、青岛中德生态园管委会、中国社会科学院国际法研究所涉外法治研究中心协办的“国际营商环境与国际争端解决”中德仲裁法律圆桌会议在青岛自贸片区·中德生态园开幕。副市长张月波，德国阿登纳基金会北京代表处首席代表傅佑哈，中国社会科学院国际法研究所副所长、研究员柳华文出席会议并致辞。

圆桌会议采取线上线下相结合的方式举行，会期两天。市人大、市中级法院、市委政研室、青岛海事法院和市直有关部门的代表，青岛自贸片区、青岛中德生态园有关领导及部门、企业代表，商协会代表，青岛仲裁委员会仲裁员和律师代表参加线下会议。

会议期间，来自德国、中国香港及内地的百余名中外学术界和企业界的知名专家学者、法律经贸实务工作者和业界代表，将聚焦“一带一路”背景下的国际法治合作路径”和“绿色发展与法律保障”两大主题，围绕中欧跨境贸易投资中的法律问题与跨境争议解决机制、法治化营商环境与自贸区发展、碳排放权的跨境交易与国际合作和绿色项目的跨境投资与争议解决等分议题展开交流与研讨。

赵士玉出席开幕会。

## 山东会客厅东西协作城市主题周活动启动

日喀则市桑珠孜区举办招商引资推介会

□青岛日报/观海新闻记者 王伟

本报6月23日讯 今天上午，“2022山东会客厅东西协作城市主题周”活动在青岛国际会展中心山东会客厅拉开帷幕。主题周举办期间，青海省海北藏族自治州、西藏日喀则市、甘肃省定西市、甘肃省陇南市、新疆喀什市等在青开展招商推介、特色商品展销和文化宣传活动，为青岛市东西协作交流搭建了新平台。

活动现场，西藏日喀则市桑珠孜区举办了招商引资推介暨特色产品展销会活动，向在场的青岛市企业介绍了桑珠孜区位优势、资源禀赋及招商优惠政策，诚挚邀请青岛企业去桑珠孜区投资兴业。青海省海北藏族自治州以“跨越山海、两‘青’相悦”为主题，组织了50家企业带着虫草、蜂蜜、枸杞、麝香、牦牛干等300余种高原名优特色产品来青展销，与山东20余家大型商超签订了供销战略合作协议。甘肃省定西市、新疆喀什市也举办了特色商品展销等系列活动，向青岛市民展示了当地的特色产品。

青岛早在1994年就与桑珠孜区建立了对口支援关系。近年来，青岛市多次选派援藏干部、技术人才支援桑珠孜区建设。青岛市第九批援藏干部自2019年7月1日进藏，持续开展“西藏文化齐鲁行”“齐鲁文化西藏行”等交流交往交融活动，累计开展招商引资活动50余次，招商到位资金累计突破30亿元。

本次主题周活动为期四天，由山东会客厅承办。近年来，山东会客厅深挖东西部协作城市市场资源，为各城市量身定制双招双引、城市推介、经贸交流等高端主题活动。未来将持续打造链接东西部的合作新平台，推进青岛东西协作交流工作再上新台阶。

## 十三届市委第一轮巡察完成进驻

近日，十三届市委第一轮巡察正式启动。根据市委统一部署，从6月17日开始，7个市委巡察组将对10个市直单位开展常规巡察，并对其承担的黄河流域生态保护和高质量发展任务落实情况开展专项巡察；对10个市直单位开展黄河流域生态保护和高质量发展专项巡察，截至6月23日，市委各巡察组已完成对被巡察单位的进驻。至此，十三届市委第一轮巡察全面展开。

被巡察党组织召开巡察进驻动员会。市委各巡察组向被巡察党组织主要负责人通报了巡察任务和工作安排；市委各巡察组组长作动员讲话，对深入学习贯彻党中央决策部署和省委、市委工作要求，扎实开展巡察工作提出要求。

本轮巡察的主题是推动落实黄河流域生态保护和高质量发展以及城市更新和城市建设、实体经济、招商引资等市委重点工作。

方法是常规巡察、专项巡察相结合，配合开展省、市、区（市）巡视巡察上下联动。目的是督促被巡察党组织切实加强党的政治建设，确保执行不偏向、不变通、不走样。市委各巡察组向被巡察党组织主要负责人通

报巡察任务和工作安排；市委各巡察组组长作动员讲话，对深入学习贯彻党中央决策部署和省委、市委工作要求，扎实开展巡察工作提出要求。

各巡察组将进一步深化认识、突出重点、密切配合，牢牢把握“国之大者”，坚持分类施策、靶向监督，贯通内部力量、强化外部协

同、做好同题共答，不断深化政治监督各项

要求，确保新一届市委巡察工作高质量开局，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

各被巡察党组织主要负责人表示，坚决落

实市委工作部署，深刻认识巡察工作的重

要意义，进一步提高政治站位，将接受巡察

作为拥护“两个确立”、践行“两个维护”的政

治体检，作为学习贯彻习近平新时代中国特

色社会主义思想的重要检验，以高度的思想

自觉、政治自觉、行动自觉，积极支持配合市

委巡察监督。

巡察期间，为方便干部群众反映情况，

巡察组向社会公布了受理信访的方式、范

围和时间。根据有关规定，市委巡察组主要受

理反映被巡察党组织领导班子成员、其他市

管干部和下一级党组织主要负责人问题的

举报。其他不属于巡察受理范围的信访事

项，将按规定转交有关部门处理。巡察组受

理信访时间截止到8月17日。

### 十三届市委第一轮巡察分工及信访举报联系方式

组别	组长	巡察单位	举报电话	网上信箱	“扫码举报”系统
市委第一巡察组	陈北平	市发展改革委、市文化和旅游局	18553276828	登录青岛市纪委监委网站，在“巡察工作”专栏中点击“青岛市委巡察组举报信箱”，按照提示内容输入即可。	
市委第二巡察组	张煜	市商务局、市外办	18505327082		
市委第三巡察组	尹兆宗	市水务管理局、市统计局	18553276899		
市委第四巡察组	刘华中	市工业和信息化局、市交通运输局	18553276880		
市委第五巡察组	曲延波	市自然资源和规划局、市住房城乡建设局	18553277059		
市委第六巡察组	崔长俊	市委宣传部、市教育局、市生态环境局、市城市管理局、市农业农村局	18553276788		
市委第七巡察组	姚庆	市科技局、市财政局、市海洋发展局、市园林和林业局、市大数据局	18553277095		

## 青岛启动产权型人才住房“公证云选房”

本次共有476套房源，传统线下选房需要三天时间，如今通过线上两个小时即可完成

现场倒计时开始，在公证人员的全程参与下，每位购房人才有120秒的选房时间，选定后屏幕上的房源自动翻红。整个过程，购房人才无需前往现场，只要使用支付宝小程序即可进行选房，真正实现“云受理，零跑腿”。

此次活动由市住房城乡建设局、市北区政府和青岛市市中公证处联合举办，为全国首次产权型人才住房“公证云选房”活动。此次“云选房”活动共有476套产权型人才住房房源，分布在中海寰宇时代和中国铁建中心梧桐苑2个项目。

“我们推出的全国首个产权型人才住房‘公证云选房’活动，是落实‘作风能力提升年’活动的重要举措。在如今疫情防控常态化的背景下，相较于以往的传统选房模式，‘云选房’具有高效便捷、透明公平等优势，比如原本线

下选房需要三天时间，如今通过线上两个小时即

可完成，工作效率大大提高。”市住房城乡建设局住保中心副主任陆杰荣介绍说。

“云选房”活动全程通过“青岛公证云选房”平台，实时进行视频直播并同步录制，全

程可回放，所有购房者可全程网上见证。选房

流程更简单，人才只需一部手机，即可轻松完

成选房。与此同时，选房结果显示也更直接，

房源一旦被选定，房源表上该房源立即显

示为红色，房源情况一目了然。选房的数据保

管更加安全可靠，线上公证选房过程中产生

的所有记录、数据均可溯源，数据不可篡改。

据悉，李沧区和市本级的产权型人才住

</