

讲文明 树新风 公益广告



积极参与垃圾分类 共同呵护绿色家园

中共青岛市委宣传部

通知

青岛华胜工程造价咨询有限责任公司因变更营业期限,以登报形式通知全体股东参加6月22日的股东会会议。

特此通知

青岛华胜工程造价咨询有限责任公司
2022年5月31日

注销公告

经公司董事会研究决议,青岛清扬环境工程有限公司自即日起注销。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内向公司清算组申报债权登记,逾期不申报的视为没有提出要求。(统一社会信用代码:91370203MA93R9BT58)

特此公告

青岛清扬环境工程有限公司
2022年5月31日

通知

我公司青岛隆禄昌盛物资有限公司,因公司无力经营需向所属登记机关申请注销,特依据公司章程第七章第十七条、第十章第二十九条、第十章第三十条之规定,定于2022年6月26日在公司驻地(山东省青岛市莱西市沽河街道办事处威海西路490号)会议室就公司解散、成立清算组事宜召开公司股东会,因股东赵均去世其法定继承人无法通知,故以此形式通知公司全体股东参会,到期不参会的表决权视为自动放弃,本公告符合《公司法》及公司章程。

特此通知

青岛隆禄昌盛物资有限公司
2022年5月30日

沈海高速施工通告

2022年5月30日-2022年6月20日,因在沈海青中线高速上跨沈海高速(桩号:K611+606-K611+848)施工需要,沈海高速日照方向车辆在三里河位置(桩号:K611+106-K611+848)封闭超车道,过往车辆依照提示减速安全通过,感谢您的配合。

青岛市公安局交通警察支队同三高速公路大队
2022年5月28日

声明

我单位2022年5月18日登报公告遗失作废部分《国有土地使用证》,现利害关系人提供材料线索,明确国有土地使用证在利害关系人处存放,故我单位声明撤回下列国有土地使用证的遗失作废公告。

序号	权利人	地址	地号	证号	用地面积(平方米)
1	张业军	沧口区闫家山村167号	E10-8-165	51188	113.71
2	孟兆祥	沧口区闫家山村249号	E10-8-156	58357	129.20
3	闫立宝	沧口区闫家山村1082号	E10-3-5	57481	177.14
4	闫志晔	沧口区闫家山村1044号	E10-4-86	53115	180.60
5	闫立宝	沧口区闫家山村295号	E10-8-170	51205	90.39
6	张可森	沧口区闫家山村1005号	E10-4-67	52508	191.76
7	闫立部	沧口区闫家山村1052号	E10-4-46	52876	153.00
8	李玉红	沧口区闫家山村934号	E10-4-268	51734	92.68
9	闫志刚	沧口区闫家山村211号	E10-8-105	58355	184.14
10	闫志林	沧口区闫家山村155号	E10-8-248	51178	131.61
11	胡义廷	沧口区闫家山村128-1户	E10-9-162-2	58241	78.99
12	闫立华	闫家山村1083号	E10-3-4	57480	177.14
13	闫志超	沧口区闫家山村866号	E10-4-277	51498	214.20

青岛市市北区城市更新发展中心
(青岛市市北区房屋征收安置管理服务中心)
2022年5月31日

注销公告

根据《中华人民共和国民办教育促进法》《中华人民共和国民办教育促进法实施条例》及公司《章程》的规定,青岛胶州领航新锋科技培训学校有限公司的办学许可证拟注销,并成立清算组对债权债务进行清理,请自公告之日起6个月内,及时与本公司的债权债务清算小组联系,申请处理债权债务,逾期不报者,视为放弃权利。

联系人:冷悦 联系电话:15650171909

青岛胶州领航新锋科技培训学校有限公司
2022年5月31日

债权债务清算公告

青岛市黄岛区胶南经济技术开发区启慧幼儿园拟办理注销登记,请相关债权人45日内持证明材料到本单位清算组申报债权,处理有关事务。逾期不办理的,按相关法规处理。联系人:孙培培,联系电话:15376768900,联系地址:青岛西海岸新区秦皇岛路46号甲。

特此公告

青岛市黄岛区胶南经济技术开发区启慧幼儿园
2022年5月31日



青岛市自然资源和规划局 国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

青自然资规(自)告字[2022]7号

经青岛市人民政府批准,青岛市自然资源和规划局决定以网上拍卖的方式出让两宗储备国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块编号	土地位置	土地用途	土地面积(平方米)		出让年限(年)	规划指标要求			规划建筑面积(平方米)		竞买起始楼面地价(元/平方米)	竞买起始总价(万元)	竞买保证金(万元)
							容积率	建筑密度	绿地率					
1	370211007002GB00093W00000000	同江路以北、疏港高架以西	零售商业用地	10601	2120.2	40	≤3.5	≤45%	≥10%	37103.5	7420.7	2142	7947.5697	1589.5140
			商务金融用地		8480.8						29682.8			
2	370211007002GB00098W00000000	同江路以北、疏港高架以西	零售商业用地	16091	6436.4	40	≤1.4	≤40%	≥10%	22527.4	9010.96	2966	6681.6269	1336.3254
			商务金融用地		9654.6						13516.44			

注:上述两宗国有建设用地使用权为地块红线范围内地下室顶板顶标高以上空间建设用地使用权。楼面地价是指单位计容建筑面积的土地价格,土地出让价款总额为成交楼面地价与公告规划建筑面积的乘积。土地出让涉及的税费竞得人应依据相关政策规定另行缴纳。

二、竞买资格及要求

(一)中华人民共和国境内外的法人或其他组织,除法律、法规另有规定外或《出让须知》中约定禁止参加者外,均可申请参加。申请人须单独申请竞买。

(二)竞买人竞得土地后,拟成立新公司(须为全资子公司)进行开发的(不在青岛自贸片区注册的竞买人必须在青岛自贸片区注册成立新公司),应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。出让人可以根据拍卖结果与受让人(竞得人)签订《国有建设用地使用权出让合同》,在受让人按约定办理完毕新公司的注册登记手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》,也可按约定直接与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同》。签订变更协议的新公司必须为申请人的全资子公司。

通过全资子公司进行项目开发的,原则上应在土地拍卖成交之日起7日内注册完成。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称“网上交易系统”)进行,网上交易系统通过青岛市公共资源电子服务系统(<http://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage>)

点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入。本次拍卖出让设起始价、不设底价,采用增价拍卖方式,按照价高者得的原则确定竞得人。

四、拍卖文件的领取

本次拍卖出让的详细资料和相关要求,详见《青岛市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称“拍卖出让文件”)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。竞买人可通过青岛市公共资源交易网进入网上交易系统进行查询。

竞买人可于2022年5月31日至6月21日,登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料,并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

五、竞买申请的办理

竞买人可于2022年6月20日9时至6月21日16时(以网上交易系统服务器时间为准,下同),登录网上交易系统,提交竞买申请并交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的截止时间(到账时间)为2022年6月21日16时。

竞买人通过网上交易系统的审核并按时足额交纳竞买保证金后,在网上交易系统获得竞价权限。

六、拍卖时间和地点

拍卖时间:2022年6月22日10:00

拍卖地点:竞买人通过青岛市公共资源交易网进入“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进行竞买。

七、其他需要公告的事项

(一)竞买人须持有数字证书(CA),方可登录网上交

易系统,申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相关资料到青岛数字证书认证中心窗口,申请办理数字证书(CA)。数字证书(CA)的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。

(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)竞买人自行现场踏勘出让地块。

(四)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人将在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告,届时以补充公告为准。

(五)根据税务部门要求,网上交易成交后,竞得人须出具《授权证明》(详见拍卖出让文件),同意协助自然资源及有关部门办理竞买保证金抵作土地出让价款申报缴库手续。

(六)本次国有建设用地宗地砂石土资源属于国家所有,纳入公共资源交易平台进行统一处置。

八、注意事项

(一)申请人请在网页提示下使用网上交易系统,并慎重上传《竞买申请书》等竞买申请需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入诚信黑名单。

(二)网上交易成交后,竞得人所提交纸质文件未通过审查的,应当撤销竞得人的竞得资格,没收5%的竞买保证金;竞得人未按《青岛市国有建设用地使用权网上交易

规则》第二十六条规定提交纸质申请文件,或竞得人拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的,应当撤销竞得人的竞得资格,没收全部竞买保证金,竞价结果无效,另行组织土地出让活动。

(三)根据《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》,竞得人有下列行为之一的,竞价结果无效,不签订《成交确认书》,没收全部竞买保证金,另行组织土地出让活动,涉及违法犯罪的,移交司法机关:

1、采取恶意串通等非法手段竞得国有建设用地使用权;

2、通过黑客攻击、病毒入侵等手段影响或操纵交易系统竞得国有建设用地使用权;

3、实施影响网上交易活动公开、公平、公正的其他违法行为。

(四)网上交易系统增加5分钟延迟功能。竞价时,当监控到系统网络出现异常,网上交易系统将自动中止交易,5分钟后进入新一轮报价周期。系统中止期间,请竞买人等候5分钟后,继续报价。

九、联系方式

出让人:青岛市自然资源和规划局

承办人:中国(山东)自由贸易试验区青岛片区自然资源局

联系地址:青岛西海岸新区团结路2877号

联系电话:0532-86767138

青岛市自然资源和规划局
2022年5月31日