

政府“牵线”，保障企业用工需求

青岛4月份共摸排收集2247家次企业用工需求，发布近3.5万个岗位，帮助企业解决各类困难问题400余个

□青岛日报/观海新闻首席记者 任晓萌

“一个半小时，我们就收到了500份简历，这多亏了青岛市、市北区两级人社部门的鼎力支持，提前将我们的用工需求定向推送给北京交通大学、哈尔滨工业大学等70多所高校学生，还为我们提供了公益直播间。”赛轮集团校园招聘负责人刘懿宸表示，这一系列保障企业用工的举措在很大程度上降低了疫情带来的招工引才影响。

为更好地稳就业、保居民就业，最大程度保障企业用工，青岛积极开展“抗疫稳岗援企复工”用工保障专项行动，当“月老”、牵“红线”、促“姻缘”，全市人社部门全力称合企业与求职者之间的信息“断层”，为用人主体稳岗留工、复工达产“输血送氧”。

进千企访万家 精准把脉对症开方

“作为全市重点产业项目，我们亟需引进招纳大批‘芯屏’产业领域人才。”今年年初，“一筹莫展”的青岛京东方光电科技有限公司招聘经理杨健成把自己的难处告诉了前来走访的西海岸新区人社部门。

了解到项目人才需求情况后，西海岸新区人社部门立即组建工作专班，联系驻区4所大专院校、6所中职院校和省内4所大专院校，点对点探索校企合作模式，通过订单班、现代学徒制、顶岗实习及产业学院等合作模式，引导院校学生到京东方项目实习、就业。“现在我们已经储备大中专学生870余人，极大地缓解了我们的技能人才需求，这也让我们对接下来的项目发展更有信心了。”杨健成表示。

**活力海洋之都
精彩宜人之城 城市更新建设，让生活更美好**

青岛两片区拟入选省级城市更新试点

- 中山路片区将打造成“最青岛”的历史街区、“最时尚”的商业街和最具活力的海洋产业带
- 海泊路片区将涵盖文化体验、创意零售、餐饮美食、休闲娱乐、零售住宿、产业办公六大业态

□青岛日报/观海新闻记者 王冰洁

本报5月16日讯 日前，省住房和城乡建设厅发布《关于省级城市更新试点的公示》，我市市南区中山路片区、市北区海泊路片区拟入选省级城市更新试点片区。

记者从青岛市住房和城乡建设局获悉，作为城市更新和城市建设三年攻坚行动之一，我市历史城区保护更新工作已全面起势。未来三年，将以保护、保留、利用、提升为主导，重塑产业与空间关系，重聚历史城区人气，让历史城区成为建筑可阅读、街道可

漫步、城市可记忆的“文化客厅”。

中山路片区承载着青岛的百年历史积淀，是青岛文化之魂。目前，中山路保护更新工作已上升为青岛百年历史性工程，将高起点高品质打造历史街区，推动西部历史城区重新繁荣和兴盛。根据规划，通过此次更新改造，中山路片区将打造成“最青岛”的历史街区、“最时尚”的商业街和最具活力的海洋产业带，让西部历史城区建设成为经典与时尚相统一、历史与现代相融合、宜商与宜居相协调的时尚魅力城区。据了解，目前中山路两侧立面修缮、宁阳路、黄岛路片区等

项目正在实施推进，后续项目将分批分次开展规划设计和建设施工。

海泊路片区拥有青岛最大规模里院建筑群及广兴里最大里院建筑单体，延续了青岛的城市风貌精髓。将重点发展文化旅游业，使以广兴里为代表的里院街区重新注入新功能，形成居民“记得来”，游客“看得见”，产业“留得住”，生态“长得快”的城市更新新格局，未来这里将涵盖文化体验、创意零售、餐饮美食、休闲娱乐、零售住宿、产业办公六大业态，重现百年青岛“华商云集之地”的“烟火气”，持续提升城区宜居宜业

宜游水平。

据介绍，2021年11月，住房和城乡建设部办公厅印发《关于开展第一批城市更新试点工作的通知》，针对我国城市发展进入城市更新重要时期所面临的突出问题和短板，要求严格落实城市更新底线要求，转变城市开发建设方式，因地制宜探索城市更新的工作机制、实施模式、支持政策、技术方法和管理制度，推动城市结构优化、功能完善和品质提升，形成可复制、可推广的经验做法，引导各地互学互鉴，科学有序实施城市更新行动。

**提升作风能力 争做实干家
扎实开展“作风能力提升年”活动**

红石崖派出所获评全国“枫桥式公安派出所”，创新分级分层处置矛盾纠纷，解决群众和企业的“急难愁盼”——

在这里，每名民警都是“流动的派出所”

□青岛日报/观海新闻记者 梁超

矛盾不上交、平安不出事、服务不缺位……发端于浙江诸暨枫桥镇的“枫桥经验”不断与时俱进。近日，公安部公布了全国第二批“枫桥式公安派出所”名单，青岛市公安局青岛经济技术开发区分局红石崖派出所上榜，这是全市首个全国“枫桥式公安派出所”。

进入红石崖派出所辖区，你会看到各类集装箱货车穿梭往来。红石崖派出所所长王英杰介绍，与其他派出所相比，辖区有“三多”：大型功能区多，汇聚了中国（山东）自贸试验区青岛片区、中德国际经济合作区等三个国家级、两个省级经济功能区；大型企业多，有国家石油储备库、华大基因等43家大型企业；大型项目多，2021年以来，先后有芯恩集成电路、地铁6号线等20余个投资过亿元的项目落地开工。

作为一个基层派出所，如何服务好这些经济功能区、企业和重大项目，是一个极大的

挑战。“只有以更加开放的思维，主动学习，才能践行好开放大局中的公安担当，才能因地制宜发扬和丰富‘枫桥经验’。”王英杰表示，派出所探索在山东自由贸易试验区青岛片区内建立警务会客厅，将警力资源配置到园区中，创立服务“第一窗口”、涉外“第一专班”、志愿“第一团队”、民生“第一站点”、沟通“第一平台”，打造国际化、市场化、法治化的营商环境。

青岛华大智造副总经理刘姗姗表示，企业在遇到外地员工暂住证办理、国内外嘉宾来访、大型会议安保等问题时，派出所民警第一时间主动服务，警企联动构筑起了舒心的营商环境。

在红石崖派出所所福莱社区警务室，门口外墙上的意见箱和民警去向牌格外显眼。去向牌标明了社区民警的“状态”：在岗、开会、公出、休假，方便居民找到自己的“贴心人”。

无论去企业靠前服务，还是在社区走访

执勤，社区民警总是习惯性拎着一个公文包，足足有四五十斤重。记者打开民警倪峰的公文包发现，里面有民法典、工具盒、燃气检测仪、警民联系卡、工作笔记、走访登记表……俨然是一个“百宝箱”。目前，红石崖派出所已为每个社区民警配发了公文包，便于随时随地为民解忧、为民服务。可以说，在这里每名民警都是一个“流动的派出所”，用心用情用力解决群众和企业的“急难愁盼”问题。

“警民关系的和谐在于心心相通，警力资源推向社区，民警要走到群众中间去。”市公安局开发区分局党委书记、局长宋安顺表示。针对矛盾纠纷不同阶段和复杂程度，红石崖派出所将其划分为预防教育层、源头化解层、专业调处层、联动处理层等四个层级，创新分级分层处置。红石崖街道党工委副书记张海涛介绍，发动169名网格员广泛搜集社情民意，矛盾纠纷协同化解，派出所、司法

所、法庭共建多元互联人民调解室，与街道的邻里议事厅、家事法庭共享阵地，实现源头治理、精准化解。2021年以来，共调处纠纷350余起，成功率高达93%，实现涉公安信访问题零发生。

走进红石崖派出所，“枫桥元素”扑面而来，从初心广场、枫桥文化墙，到警歌回廊、党建长廊，红石崖派出所创建“红心连万家，枫警保平安”党建品牌。2019年被省公安厅评为省级“枫桥式公安派出所”，2020年被公安部评为一级公安派出所。2020年以来，先后有19名民警受到表彰，今年以来，涉警信访投诉同比下降63.5%。

执勤巡逻、走访企业、社区宣讲……每天连轴转，王英杰和同事们一刻也闲不住，忙碌过后，用他们的话说就是“双腿像灌满了铅”一样沉重，但当辖区居民的诉求电话铃声响起，他们却又精神抖擞地投入新的任务……

拆违里的“民心”

王学义

如果说建筑是城市肌体的话，违建就是沉疴痼疾。王统照故居地处青岛老城区，历史文化底蕴丰厚，然而多年以来，许多违建盘亘其中，严重破坏了建筑风貌。近日，中山路街道与青岛市文物局、市南区文旅局等部门联合行动，对王统照故居院内违建进行全面拆除，让昔日杂乱的名人故居重回整洁有序。

违建是城市更新和城市建设的一大阻力，拆违是一场必须打赢的硬仗。城市更新是为了给人民群众排忧解难，让居民生活更加舒适舒心。而私搭乱建、违法建设，正是人们的“心头病”，有的已绵延多年。就像王统照故居内的违建板房，周边的居民反映已久，但却迟迟没有改变。如今，相关部门以城市更新和城市建设三年攻坚行动为契机，一举将违建拆除，还居民以干净整洁的生活环境，不仅让百姓欢欣鼓舞，也给其他违建责任人形成了强烈震慑。拆违“千呼不抵一实”，就要有敢啃“硬骨头”的勇气。今年以来，青岛持续推进违法建设治理，截至目前，累计拆除各类违建295.92万平方米。变化，有目共睹，也深得民心。随着大批违建的倒下，城市品质提升起来，发展空间腾了出来，法律红线立了起来。

拆违是一次公共利益和非法私利的博弈，是公平正义和违法违规的较量。违建不是一天形成的，有的有着复杂的历史因素，有的还是个别人的日常生活所需。但违建本身就是建立在违法基础之上的。比如，明明是社区居民公共活动空间，一楼住户却私设围墙，霸道地将其“圈”为已有；明明是公共绿地，却成了私人菜园……这显然侵害了公共利益，也损害了公平正义，对此，必须果断亮剑。从长远利益和城市发展来看，拆违非但不会影响民生，还会让百姓生活更美好。而如果不治理这些城市痼疾，不动这些个别人的“奶酪”，城市更新就只能原地踏步，城市升级就会大打折扣。

拆违不是“一拆了之”，要注重长效机制，考验基层治理能力。众所周知，拆违只是一个开始，要守住拆违成果，防止违建“回潮”，必须建立健全相关制度。此前，部分地方曾出现：执法人员脚刚拆了违建的围墙，施工人员将地面和绿化整饬一新，后脚就有人将围墙又建了起来。这样的“回潮”，假如得不到及时有效整治，很容易形成“破窗效应”，让拆违成本付诸东流，也会让民心很受伤。近期，市城管委印发《青岛市拆违治乱建设美丽家园行动方案》，其中提到，对新生违建，将构建完善防控“区（市）—镇街—社区”三级巡查和联动处置机制，实施源头防控；丰富惩处手段，综合运用规划许可告知、限制登记交易、纳入信用管理、强化责任追究等措施；此外，还积极推进违建治理专项立法工作，为治理违建提供法治保障。完善的制度，加上有力的执行，才能让违建治理打通“最后一公里”。

拆违只是手段，其出发点和落脚点都是让人民安居乐业。只有具备“最大公约数”意识，才能拆出“安全”，拆出“温度”，拆出“民心”。



市委宣讲团到胶州市莱西市作宣讲 贯彻落实市党代会精神 奋力开创工作新局面

□青岛日报/观海新闻记者 刘萍

本报5月16日讯 根据市委统一安排部署，今天，市委宣讲团分别到胶州市、莱西市为党员干部作学习贯彻市第十三次党代会精神宣讲报告。

市委宣讲团成员、市统计普查中心副主任刘斌为胶州市党员干部作专题宣讲报告。宣讲报告站位高远、脉络清晰，对与会党员干部全面理解、深刻领会青岛市第十三次党代会精神具有很强的指导意义。大家纷纷表示，要紧密结合全市“作风能力提升年”活动，把思想和行动统一到市党代会作出的决策部署上来，当好“实干家”，聚焦胶州的奋斗目标，升维思考、降维落实，事争一流、唯旗是夺、唯快取胜，确保青岛市党代会各项决策部署在胶州落到实处、执行到位、取得实效。

市委宣讲团成员、市侨联党组成员、副主席牛旭东到莱西市为党员干部作专题宣讲报告。宣讲报告主题鲜明、内涵丰富，既有理论高度、思想深度，又有很强的针对性、实效性，对莱西市党员干部更好地理解和把握青岛市第十三次党代会精神具有重要指导意义。大家纷纷表示，要以此宣讲为契机，深入学习领会，持续提升思想方法、改进工作方法，发扬“实干家”精神，结合深化拓展“莱西会议”经验、国家城乡融合发展试验区建设、莱西莱阳一体化发展先行区建设、“双招双引”等重点工作，凝心聚力、攻坚克难，为加快打造胶东半岛中心区域经济隆起带贡献力量。

欧亚班列“齐鲁号” 信用贷业务落地青岛

青岛已推出10余款欧亚班列金融产品，即将上线欧亚班列应用场景

□青岛日报/观海新闻记者 傅军

本报5月16日讯 近日，外汇管理局青岛市分局指导浦发银行青岛分行与山东高速齐鲁号欧亚班列运营有限公司联动，成功为某物流企业在办理了欧亚班列“齐鲁号”信用贷款业务，该笔信用贷款业务较传统贷款方式审批时间缩短一倍，较企业之前贷款利率下降15基点，及时解决了企业融资难题，这笔业务也成为全省首笔欧亚班列“齐鲁号”信用贷款业务。

欧亚班列“齐鲁号”是全国首个省级欧亚班列统一运营平台，是山东省发展对外经济，深化我国与“一带一路”沿线国家经贸合作的重要载体和推进“一带一路”建设的重要抓手，具有重要的战略意义。今年以来，为有效解决班列服务的中小微企业融资难、融资贵等问题，外汇管理局青岛市分局推动商业银行设计和推出为班列上下游中小微企业服务的特色供应链金融产品，如浦发银行青岛分行的“齐鲁号浦银经营贷”、工商银行青岛市分行的“欧亚班列—工银跨境贷”、建设银行青岛市分行的“欧亚班列贷”、浙商银行青岛分行的“欧亚银税贷”、中国银行青岛市分行的“惠如愿·欧亚班列贷”等10余款针对欧亚班列的特色金融产品。

据悉，为进一步提升欧亚班列供应链金融的线上服务水平，外汇管理局青岛市分局依托国家外汇管理局跨境金融服务平台打造的欧亚班列应用场景即刻上线，应用场景集信用贷、运费贷等信息查验和融资放款于一体，在线下融资的基础上进一步降低企业的融资成本、脚底成本。