

# “十四五”末：青岛地铁运营线路9条364公里

全市地铁建设及地铁沿线开发建设三年攻坚行动方案发布，重点推进34个项目

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮

## 青岛地铁任务书

2022年-2024年

地铁建设及地  
铁沿线开发建设重  
点推进项目34个。  
地铁建设项目11个  
TOD开发项目21个  
市政道路项目2个

至2024年底

实现3条线建成并投入运营，三期规划7条线139公里全部开工建设。

力争至  
“十四五”末

力争至“十四五”末，运营线路达到9条，全长364公里，日均客运量预计超过260万人次，公共交通出行分担率超40%。

地铁4号线：计划今年年底空载试运行，力争尽快开通。  
地铁2号线西延段：计划2024年底完工。  
地铁6号线一期：计划2024年底完工。  
地铁8号线南段：计划2025年底完工。  
地铁2号线二期：计划2026年底完工。  
地铁5号线：计划2028年完工。  
地铁7号线二期：计划2026年底完工。  
地铁8号线支线：计划2027年完工。  
地铁15号线一期：计划2028年完工。  
地铁6号线二期：计划2027年完工。  
地铁9号线一期：计划2027年底完工。



■4月1日下午，在青岛市城市更新和城市建设二季度集中开工仪式上，青岛地铁三期规划项目8号线支线、15号线一期和北客站东西广场项目吹响建设号角。

资料照片

城市轨道交通是城市战略性的基础设施，对深化城市空间发展、提高城市能级和核心竞争力有着重要作用。4月26日召开的中央财经委员会第十一次会议强调，加强城市基础设施建设，打造高品质生活空间，推进城市群交通一体化，建设便捷高效的城际铁路网，发展市域（郊）铁路和城市轨道交通，推动建设综合道路交通体系。

建地铁就是建城市。在城市更新和城市建设三年攻坚行动全面起势之际，随着地铁建设进程的推进及地铁网络越织越密，地铁激活交通内生力量，支撑城市空间拓展的功能会得到更加明显的发挥，成为引领城市发展的重要动力。

5月9日下午，在市政府新闻办举行的全市更新和城市建设三年攻坚行动第四场新闻发布会上，《青岛市地铁建设及地铁沿线开发建设三年攻坚行动方案（2022—2024年）》正式亮相，未来三年发力攻坚的“任务书”、“路线图”和“时间表”进一步明确。

根据三年攻坚行动方案，2022—2024三年间，地铁建设及地铁沿线开发建设重点推进项目34个。其中，地铁建设项目11个、TOD开发项目21个、市政道路项目2个（辽阳路高架南京路至福州路段、福州路至海尔路段工程）。通过三年攻坚行动，加快构建安全、便捷、高效、绿色的城市轨道交通网络体系，建设“轨道上的青岛”。至2024年底，实现3条线建成并投入运营，三期规划7条线139公里全部开工建设。力争至“十四五”末，运营线路达到9条，全长364公里，日均客运量预计超过260万人次，公共交通出行分担率超40%。

“地铁建设及地铁沿线开发建设三年攻坚行动是推动城市高质量发展的强劲引擎，在提高城市发展能级、提升城市功能品质，促进城市空间布局、强化区域统筹发展方面发挥着重要作用。”青岛地铁集团党委副书记、总经理张君在发布会上表示，青岛地铁集团将以属地化管理、利他双赢、TOD引领为原则，不断强化组织保障、资金保障和土地保障，以“作风能力提升年”活动为契机，全面匹配城市发展战略，加快推进地铁建设，努力建设世界一流地铁，打造一流城市投资建设运营商。通过三年努力，让城市更加高效、土地更加集约、出行更加便捷、配套更加完善、居住更加舒适，让更多的人工作和生活在地铁两侧，不断提高人民群众的幸福感和获得感。

## 4号线、2号线西延段、6号线一期： 2024年底，实现3条线投入运营

经过十多年的快速发展，青岛地铁从无到有，再到底现在的“三六五”发展战略加快实施，“五大赛道”全面发力，走出了一条具有青岛特色的轨道交通建设发展之路。从2015年年底3号线北段开通至去年年底1号线全线开通，过去6年时间里，青岛地铁每年都有新线或新段开通。截至2021年底，青岛共开通运营地铁线路6条，分别为3号线、2号线一

## 让民生工程、民心工程早建成： 三期规划项目上半年全开工

去年9月，青岛轨道交通三期建设规划获国家发改委批复。三期规划项目共有7个，总长139公里，总投资近1000亿元。其中，延伸项目3个（2号线二期、6号线二期、7号线二期），新建项目4个（5号线、8号线支线、9号线一期、15号线一期）。三期获批后，青岛轨道交通获批里程达503公里，位列全国第九位。

在今年市两会上，政府工作报告提出：推进地铁三期规划线路全部开工建设。记者从发布会上获悉，按照计划，到今年上半年，地铁三期规划7条线路将全部开工建设，再次创下青岛速度，努力让民生工程、民心工程早

其中，“安全”以“深植安全理念，构建起全方位、多层次的大安全格局”为工作导向，以“本质安全、预防预控、应急响应”为工作重点；“优质”以“建设百年地铁精品工程，打造一流运营服务品质”为工作导向，注重工程实体优质，强化过程管控，实现主体结构不渗漏的核心目标；“高效”以“匹配城市发展战

略，加快轨道交通建设，做好与各种交通方式



■4月27日，全国首座全方位装配式地铁车站——青岛地铁6号线可洛石站主体结构拼装顺利完成。



■青岛北客站东西广场及周边地下空间项目效果图。

建成、早受益。地铁2号线二期、5号线、7号线二期等3条线路是首批开工建设的三期规划线路，于2021年底开工，实现了当年申报、当年获批、当年开工的“青岛速度”。

地铁2号线二期，起于李沧区李村公园站（已开通），止于崂山区世博园站，全长约8.9公里，共设车站8座，其中换乘站2座，将进一步加快李沧东部地区与中心城区的联系。计划2026年底完工。

地铁5号线，起于麦岛路站，止于云岭路站，全长约32.6公里，共设车站27座，其中换乘站12座。计划2028年完工。

今后三年，一二期规划在建4条线（4号线、2号线西延段、6号线一期、8号线南段）将加快建设运营。

地铁4号线前不久刚刚全线贯通，计划今年年底空载试运行，力争尽快开通。4号线起于市南区人民会堂站，止于崂山区大河东站，全长约31公里，共设车站25座，其中12座换乘站，将与8条（1、2、3、5、7、8、11、15号线）已批复线路实现换乘。4号线为2022年省重大实施类项目，是贯穿市区的东西向“金腰带”。建成后，青岛地铁通车里程将突破300公里，进一步提高青岛轨道交通的通达性和辐射范围，加强客流的网络叠加效应，缓解沿线交通拥堵。

地铁2号线西延段，为2号线一期工程（李村公园站—泰山路站）调整延伸项目。起于市南区轮渡站，止于市北区泰山路站，全长约3.8公里，包含三站三区间，目前土建工程已完成59%，计划2024年底完工，对有效解决西部老城区交通需求具有重要意义。

地铁6号线一期，位于西海岸新区，起于辛屯路站，止于生态园站，全长约30.8公里，共设车站21座，建成后将成为贯穿西海岸新区中心城区的骨干线。目前土建工程已完成56%，计划2024年底完工。

地铁8号线南段，起于青岛北站，止于五四广场站，共设车站7座，全长13.1公里。目前土建工程已完成61%，计划2025年底完工。

## 让民生工程、民心工程早建成： 三期规划项目上半年全开工

去年9月，青岛轨道交通三期建设规划获国家发改委批复。三期规划项目共有7个，总长139公里，总投资近1000亿元。其中，延伸项目3个（2号线二期、6号线二期、7号线二期），新建项目4个（5号线、8号线支线、9号线一期、15号线一期）。三期获批后，青岛轨道交通获批里程达503公里，位列全国第九位。

在今年市两会上，政府工作报告提出：推进地铁三期规划线路全部开工建设。记者从发布会上获悉，按照计划，到今年上半年，地铁三期规划7条线路将全部开工建设，再次创下青岛速度，努力让民生工程、民心工程早

其中，“安全”以“深植安全理念，构建起全方位、多层次的大安全格局”为工作导向，以“本质安全、预防预控、应急响应”为工作重点；“优质”以“建设百年地铁精品工程，打造一流运营服务品质”为工作导向，注重工程实体优质，强化过程管控，实现主体结构不渗漏的核心目标；“高效”以“匹配城市发展战

略，加快轨道交通建设，做好与各种交通方式

## 让更多的人工作和生活在地铁两侧： 三年启动实施21个TOD项目

TOD是以公共交通为导向的城市空间开发模式，是赋能城市有机更新、促进城市更高质量转型发展的重要引擎。在轨道交通高速发展、城市高质量发展、基础设施投融资改革的三大浪潮下，我国TOD正处于快速发展阶段，在成都、深圳、上海、重庆等地，TOD已上升为城市战略。

以三期建设项目建设为契机，青岛地铁深入研究站点枢纽综合开发，做好站点与周边客流密度较大的商城、社区、学校等的衔接，提高土地综合开发效益，全域推进地铁沿线TOD开发项目，推动地铁建设及地铁沿线开发建设取得明显成效，让更多的人工作和生活在地铁两侧。

按照三年攻坚行动方案，目前，青岛地铁正按照“站城一体、产城融合、功能复合”的原则，梳理出21个具备实施条件的重点项目，力争至2024年底全部启动，共获取土地约6000亩，预计带动投资1000亿元。其中，2021年已开工项目4个，总占地面积约521亩；2022年计划实施项目8个，总占地面积约1200亩；到2024年计划实施项目9个，总占地面积约4279亩。

被誉为青岛TOD开发“一号工程”的青岛创新创业活力区将努力打造为样板和标杆。作为地铁建设及地铁沿线开发建设三年攻坚行动的重要承载项目，同时也是10个重点片区开发的低效片区之一，青岛创新创业活力区项目位于李沧区环湾路以东、四流中路以西、金水路以南、太原路以北区域。该区域位于半岛都市圈几何中心位置，是高铁枢纽及地铁三线换乘（1、3、8号线）的高能级地块，区位效应和辐射带动能力强，具有极高的TOD一体化开发价值。通过采用高强度、高密度、立体化的TOD开发方式，未来将打造为“交通中心、商业中心、生活中心、产业中心、文化地标”，建成“青岛门户、城市客厅”和山东半岛都市圈核心CBD。目前，东西广场项目已吹响建设号角，计划2022年6月安顺路调流路开工，11月东西广场及地下空间开工，2025年底完工。

筑梦地下空间，引领城市发展。随着三年攻坚行动深入推进，“轨道上的青岛”正铺开一幅幅生动火热的建设图景。一条条四通八达的轨道，不仅连接了城市的物理空间，也为城市高质量发展打开了更大想象空间，有力支撑青岛城市空间拓展，助力青岛建设宜居宜业宜游高品质湾区城市，加快迈向“活力海洋之都、精彩宜人之城”。

青岛地铁集团党委委员、副总经理李成：以“五五三”思路推进TOD开发

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮

本报5月9日讯 地铁线路是引领一个城市迈向绿色低碳、集约高效、时尚便捷发展阶段的重要引擎。李成认为，在推进城市更新和城市建设过程中，以公共交通为导向的TOD城市空间开发模式将驱动城市更加集约高效发展。

李成表示，当前，TOD开发已成为我市的发展共识，在市总指挥部的统筹带领下，我们要充分抓住我市轨道交通建设窗口期，按照“五五三”的工作思路，推进各项工作。

第一个“五”是：充分发挥地铁线路建设中的平台、技术、资源、经验、政策“五大优势”，整合新动向。

第二个“五”是：协同联动，按照多方共赢理念，形成地铁集团+区市政府+龙头企业+央企施工+资本运作“五位一体”的联合开发团队体系。

“三”是指：全链条、全周期、全覆盖谋划，建立起一级土地整理+二级项目开发+三级项目运营，“三级联动”的TOD项目全生命周期开发运营体系，实现流量变商业，商业聚人气，人气促交通，交通增流量的正向循环，让更多的市民居住生活在地铁沿线、站点周边。

市北区大港街道办事处二级调研员孙建军：见证4号线“成长”期待早日通车

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮

本报5月9日讯 地铁4号线在大港街道启动建设以来，孙建军就见证了这两个车站的“成长之路”。6年来，每次路过，他都会透过施工围挡朝里面看上几眼，“在区政府的积极协调、地铁建设者的努力以及人民群众的支持下，车站从无到有，并将在今年年底试运行。为此，我深感自豪，满怀期待。”

“在4号线昌乐路站点C出入口的选址规划进程中，由于原先选定站点的出入口受到道路红线的管制约束，无法按原定计划征收用地，导致地铁进场施工受阻。新选定的两个出入口位置又因手续流程耗时太长、距离居民楼过近等原因放弃。”孙建军告诉记者，为保证4号线的通车计划，市北区城建局与街道工作人员一起，坚持干在一线、冲在前线，反复与青岛地铁集团开展现场勘探，以又好又快又便捷为标准，综合建设时序、风险管控等方面进行全面深入分析和多方案比选，协助青岛地铁集团在最短时间内制定出最优筹建方案，最终变更昌乐路站点C出入口为昌乐路5号所在地，为4号线建设稳步推进和通车提供了保障。

眼下，与4号线换乘的5号线昌乐路车站也即将启动施工。孙建军又跟同事们开始了新一轮的忙碌，为车站尽早进场施工创造条件。