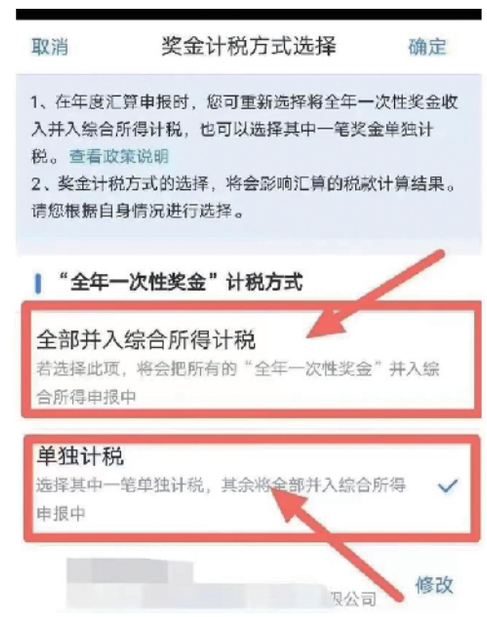
个税退还是补 年终奖计税方式很关键

年终奖个税优惠政策延续到 2023 年　计税方式依然可以“二选一”

“3 月起床第一件事先给自己退个税”“美好的 3 月从退税开始”……进入 3 月，2021 年度个人所得税汇算清缴工作正式启动，许多纳税人纷纷在网上晒出自己的退税“战果”，少的退几十元，多的甚至上万元。同样，有退税也就有补税的，也有不退不补的。

市民李女士表示，办理汇算清缴还是有很多注意事项的，就是自己的一个不注意，差点补缴 2000 多块钱的税，到底是什么原因呢？



需注意　奖金计税方式影响大

据李女士介绍，2 月 25 日她在个人所得税 App 上，预约了 3 月 1 日办理汇算清缴业务。3 月 1 日一早，打开手机，按照汇算清缴流程提示一步步提交，最终显示应补税额为 2450 元。这让她很吃惊，不知自己怎么需要补缴这么多税。到集团财务询问原因，原来是因为在工资薪金里有一笔“奖金”，也就是 2021 年初拿到的 2020 年年终奖，可选择“单独计税”或“累计计税”。李女士在办理汇算清缴过程中，将这笔年终奖选择了“累计计税”方式，所以显示需补税 2450 元。李女士换成“单独计税”，最终应补税额显示“0 元”。

一笔奖金两种计税方式，却会有 2000 多元的缴税差额。曾在 2021 年下半年热议的“单独计税和合并计税分别对到手年终奖的影响”，在此次年终汇算清缴时可见一斑。

2018 年 12 月，国家财政部在官网发布了《关于个人所得税法修改后有关优惠政策衔接问题的通知》，其中提到居民个人取得全年一次性奖金，符合《国家税务总局关于调整个人取得全年一次性奖金等计算征收个人所得税方法问题的通知》(国税发〔2005〕9 号)规定的，在 2021 年 12 月 31 日前，不并入当年综合所得，单独计算纳税。而 2022 年 1 月 1 日起，居民个人取得全年一次性奖金，应并入当年综合所得计算缴纳个人所得税。在临近政策正式实施前，不少纳税人担心自己即将到手的年终奖将“缩水”，关于两种计税方式对纳税人的影响曾在网上引发热议。

而在 2022 年 1 月 7 日，国家税务总局又发布了延续“年终奖”个税优惠政策的消息。包括将全年一次性奖金不并入当月工资薪金所得、实施按月换算税率单独计税的政策，延续至 2023 年底。

这项优惠政策延期实施两年，对像李女士这样的纳税人，会少缴不少钱。

需预约　注意补缴时间

值得注意的是，今年个人所得税汇算清缴有一个变化，就是税务部门推出预约办税服务，这是为了防止汇算初期扎堆办理造成不便。有年度汇算初期 (3 月 1 日至 3 月 15 日)办税需求的纳税人，可登录手机个人所得税 App 预约上述时间段中没有预约满的时间段办理。

如果不着急办理汇算清缴的个人，也可以再等等，因为 3 月 16 日至 6 月 30 日，纳税人无需预约，随时可以登录手机个人所得税 App 办理年度汇算清缴。

根据手机个人所得税 App 显示，税务部门郑重提示，2021 年度汇算已经开始，请按照 2021 年度汇算公告规定，依法诚实办理年度汇算，不要相信网络“退税秘笈”，避免错误或虚假申报影响纳税信用。

退税可以放弃，但补税不能放弃。对于年度汇算需补税的纳税人，如在年度汇算期结束后未申报并补缴税款，税务部门将依法加收滞纳金，并在其《个人所得税纳税记录》中予以标注。

对于涉税金额较大的，税务部门将进行提示提醒，对提醒后未改正或者改正不到位的进行督促整改，对仍不改正或者改正不到位的进行约谈警示，约谈警示后仍不配合整改的依法立案稽查，对立案案件选择部分情节严重、影响恶劣的进行公开曝光。所以，如果需要补税，需要在 6 月 30 日前办理。

可补填　专项附加扣除要详尽

办理年度汇算的三种方式是自己办、单位办、请人办。大家可以根据自己的需求进行选择。业内人士提醒：在填报之前，纳税人要将自己年度发生的一些费用，进行统计计算，以便准确填报，我们可以就五险一金、子女的教育、继续教育投入、赡养老人、房屋的租金，房屋贷款的利息等等费用进行填报，获得专项附加扣除，在相关信息填报后，国家税务系统会根据填报的信息，进行综合计算，从而得出个人可以享受的退税金额，我们在填报子女的教育投入方面，如果涉及到夫妻双方填报的，建议对个人所得税缴纳需求较高的夫妻一方，进行更多的填报扣除，夫妻某一方如果收入高于 12 万元，他在个人所得税的缴纳上就有更多的要求，建议这一方对相关费用的扣除设定比例高一点，或者全部承担，另外在涉及到赡养老人的费用方面，如果有兄弟姐妹的也应该参照这样的操作。　　徐 晶

财智
理财热线：66988519
开启财智生活
E-mail: qdrb0532@126.com

【新闻资讯】

浦发银行青岛分行助力上合示范区金融创新

作为首家总对总与上合示范区签约的金融机构，浦发银行青岛分行近年来深度参与上合示范区建设，依托离在岸、自贸及海外平台，充分发挥集团化、综合化、国际化联动优势，为走出去的企业量身打造配套产品和服务，全面融入“一带一路”建设，通过政银企密切协作，将上合示范区建设成为国际多双边框架下地方经贸合作样板。

日前，浦发银行青岛胶州支行为上合示范区某食品加工出口企业成功办理示范区首笔有追索权信保项下跨境区块链贸易融资业务。该企业主要从事各类农副产品加工出口，国际结算量较大。近年来，受国际疫情及海运费上涨等因素影响，客户货物发运周期和资金回笼时间拉长，资金链承压趋紧，但企业没有抵质押担保措施，很难获得一般银行授信支持。

浦发银行青岛胶州支行得知企业需求后，第一时间对接，并积极发挥专业优势，向客户推荐信保项下跨境区块链贸易融资业务，即客户投保出口信用险，浦发银行依托信保投保为客户核定纯信用贸易融资额度，同时通过国家外汇管理局跨境融资区块链系统，核实单笔出口业务对应的贸易背景真实性，为客户办理贸易融资。通常情况下，信保贸易融资承接产品为无追索权保理放款模式，但该客户结算方式均为 DP 即期，浦发银行胶州支行会同分行交易银行部优化服务方案，将应收账款转让协议调整为赔款转让协议，改变传统的保理融资方式，采用有追索权托收押汇方式，最终实现业务落地，不仅有效解决客户融资需求，且大大降低了客户融资成本。浦发银行高效、精准的服务获得客户的好评和认可，同时也为上合示范区金融创新提供良好借鉴。

浦发银行起源上海，依托 OSA 离岸银行牌照以及自贸业务创新先导优势，积淀了强大的海外业务基础，在业内率先整合在岸、离岸、自贸、海外分行的金融服务，持续为客户提供全面的国际化金融服务支持，打造了“三位一体”(离岸账户、境外分行账户、自由贸易账户)的跨境金融服务体系，为示范区引进来和走出去企业提供包括账户服务、支付结算、资金管理、跨境并购、境外发债、跨境投融资等全方位跨境金融服务。

后期，浦发银行青岛分行将继续依托服务国家战略的丰富经验，发挥跨境、投行等专业优势，积极投身上合示范区建设，为示范区与上合组织国家的经贸往来、跨境双向投资交流、国际物流等领域贡献专业力量。

交警支队市北大队
青岛市市北区城市管理局
通 告

因唐河路打通工程延期施工需要，自 2022 年 3 月 10 日至 2023 年 3 月 9 日，开封路(大沙路-唐河路)部分占用车行道、人行道进行全天全封闭施工。施工单位在施工路段前后设置交通警示标志，现场设置安全员，途经施工路段行人、车辆安全通过，规范施工，避免噪音扰民。

特此通告

2022 年 2 月 28 日

交警支队市南大队
青岛市市南区城市管理局
通 告

因地铁 1 号线施工需要，自 2022 年3 月 11 日至 3 月 21 日，云南路至西藏路占用部分车行道进行半封闭施工。施工单位应在施工路段前后设置交通警示标志，使用护栏围挡封闭。现场设置安全员。途经人员请谨慎安全通过。规范施工，避免噪音扰民。

特此通告

2022 年 3 月 4 日

交警支队市南大队
青岛市市南区城市管理局
通 告

因地铁 1 号线施工需要，自 2022 年3 月 11 日至 3 月 31 日，费县路单县支路路口至费县路广州路路口占用部分车行道半封闭施工。施工单位应在施工路段前后设置交通警示标志，使用护栏围挡封闭。现场设置安全员。途经人员请谨慎安全通过。施工规范，避免噪音扰民。

特此通告

2022 年 3 月 4 日

交警支队市南大队
青岛市市南区城市管理局
通 告

因中山路及周边区域停车场一期建设项目勘察需要，自 2022 年 3 月 10 日至 3 月 18 日，中山路、保定路占用部分人行道、车行道进行半封闭施工。施工单位应在施工路段前后设置交通警示标志，使用护栏围挡封闭。现场设置安全员，途经人员请谨慎安全通过，规范施工，避免噪音扰民。

特此通告

2022 年 3 月 4 日

青岛市公安局崂山分局交通警察大队
青岛市崂山区城市管理局
通 告

因人行道效果提升施工需要，自 2022 年 3 月 5 日至 2022 年 5 月 31 日占用香港东路南侧、海游路以东、海口路以北段部分人行道。

途经施工路段车辆、行人需按照现场设置的交通警示标志的指示，安全出行。

施工路段前后设置交通警示标志，现场设置安全员，施工机械及物料不得在施工区域以外堆放，途经人员请谨慎安全通过，规范施工，避免噪音扰民。

特此通告

2022 年 2 月 28 日

迁坟通知

因规划建设需要，我方将对南昌路与德兴路交叉处(五十六中对面)原小水清沟村土地范围内设有的坟头进行清理，我方从未允许在该土地内设置坟头，请在此范围内设有坟头的坟主，自通知发布之日起至 2022 年 3 月 31 日前自行清理完毕，逾期不清理的坟头，我方将按照相关规定依法处理。

特此通知

办公地址：小水清沟花园 1 号楼
电话：68613686　13905321281
联系人：郑敦韶　郑宣德

青岛市市北区人民政府河西街道办事处
市北区河西街道小水清沟社区居委会
青岛市市北区华清工贸总公司
2022 年 3 月 1 日

青岛市自然资源和规划局(青岛自贸片区)关于普洛斯黄岛物流园项目批前公告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对普洛斯黄岛物流园项目进行批前公告，以保证业主及周边居民的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

一、公告项目基本情况：
建设单位：青岛普青普华国际物流发展有限公司
建设项目：普洛斯黄岛物流园项目
建设地点：青岛市黄岛区龙岗山路 117 号
公告阶段：规划建筑方案及请照图批前公示
二、公告及投票地点：
公告地点：1、青岛国际经济合作区管委二楼马上办政务服务中心大厅及项目现场围挡出入口处。2、中德生态园官方网站通知栏(https://www.sgep.cn/index.htm)。
投票地点：中德生态园管委二楼马上办政务服务中心大厅，如需咨询可拨打咨询电话：建设单位：17605322554，中德生态园生态规划建设部 68977657。
三、现场公告时间：2022 年 3 月 4 日至2022 年 3 月 13 日

2022 年 3 月 4 日

青岛西海岸新区自然资源局关于丁官庄村南住宅项目规划及建筑方案变更进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对丁官庄村南住宅项目规划及建筑方案变更进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：
建设单位：青岛隆海集团有限公司
建设项目：丁官庄村南住宅项目
建设地点：琅琊台度假区丁官庄村南
设计单位：青岛天华易境建筑设计有限公司
公示阶段：规划及建筑方案变更
变更内容：1、根据现场协调与一期高差关系，4#~22# 楼北侧道路标高降低。2、170 户型 2#~6#、19#~26#、39#~46# 南侧台地处的台阶位置调整（台阶南向改为东西向）。3、结合现状地形，原方案 210 户型 7#~12#、27#~33#、47#~55# 楼与南侧道路之间变更竖向处理方式。
变更后地上总建筑面积不变。
二、公示及反馈方式：
长江东路 443 号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网（查询流程：青岛西海岸新区政务网—信息公开—区自然资源局—重点项目—规划批前公示）。
长江东路 443 号福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关利害人身份证复印件放入意见箱。
三、咨询电话：建设单位咨询：18560667038；区自然资源局：85166673
四、公示时间：2022 年 3 月 7 日至 2022 年 3 月 15 日

2022 年 3 月 4 日

青岛经济技术开发区管委规划建设部关于新型高技术橡塑机械生产项目规划建筑方案进行批前公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛亚东橡机有限公司新型高技术橡塑机械生产项目规划建筑方案情况进行批前公告，欢迎社会各界提出意见和建议，现将有关事项通告如下：

一、公告项目基本情况：
建设单位：青岛亚东橡机有限公司
建设项目：新型高技术橡塑机械生产项目
建设地点：青岛市黄岛区王台镇安康路 1130 号
公告阶段：规划建筑方案
二、公告及投票地点：
公告地点：项目建设现场、黄岛区黄河西路 88 号青岛开发区行政服务中心一楼大厅及青岛经济技术开发区网站(http://qda.qingdao.gov.cn/)
投票地点：黄岛区黄河西路 88 号青岛开发区行政服务中心一楼大厅
请在公告期间到上述公告地点查看该项目详细介绍，并请按规定填写意见和建议并到指定投票地点进行投票。意见票应附证明相关利害人身份的房地产权证复印件或购房合同复印件及身份证复印件，否则意见票无效。
如需咨询可拨打电话：建设咨询：68971083；规划方案咨询：86989747
三、公告时间：2022 年 3 月 7 日至 2022 年 3 月 13 日

2022 年 3 月 4 日

青岛西海岸新区自然资源局关于琅琊台家园 C 地块项目规划及建筑方案变更进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对琅琊台家园 C 地块项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：
建设单位：青岛琅琊台房地产开发有限公司
建设项目：琅琊台家园 C 地块项目
建设地点：青岛市西海岸新区东岳中路南、灵鹊山路西
设计单位：青岛雍达筑城建筑设计有限公司
公示阶段：规划及建筑方案变更
变更内容：1、地下车库部分区域底板由原来的 11.400 标高抬高至 11.800、12.200 标高；2、总建筑面积由 69046.65 ㎡缩至 68644.58 ㎡，地下建筑面积 15822.77 ㎡缩至 15420.7 ㎡；3、14# 楼夹层层高由 2700 变更为 2900；4、6-8 轴交 A-B 轴位置增加充电桩变和高压配电室；5、变更后地下车位共计折合 375 个，6# 商业网点南侧增加 6 个车位，变更后地上车位 145 个。详情见规划图纸。
二、公示及反馈方式：
长江东路 443 号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网。
长江东路 443 号福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附证明相关利害人身份证复印件放入意见箱。
三、咨询电话：青岛西海岸新区自然资源局：86995762；建设单位：13573238361
四、公示时间：2022 年 3 月 8 日至 2022 年 3 月 14 日

2022 年 3 月 5 日

青岛市自然资源和规划局关于市北区上海路—武定路历史文化街区有机更新项目——刘子山别墅群修缮更新方案进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对市北区上海路—武定路历史文化街区有机更新项目——刘子山别墅群修缮更新方案进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议；现将有关事项通告如下。

一、公示项目基本情况：
1、建设单位：青岛市北城市建设投资有限公司
2、建设项目：市北区上海路—武定路历史文化街区有机更新项目——刘子山别墅群
3、建设地点：市北区上海路—武定路历史文化街区
4、公示阶段：修缮更新
二、公示方式：青岛规划展览馆公示区(东海东路 78 号)、青岛市自然资源和规划局政务网站
三、公示时间：2022 年 3 月 7 日—2022 年 3 月 26 日
四、反馈方式：青岛市自然资源和规划局政务网站、公示区意见箱
咨询电话：85656796

青岛市自然资源和规划局关于青岛市市北区人民路镇江路片区 SF0404-06 地块控规调整进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对青岛市市北区人民路镇江路片区 SF0404-06 地块控制性详细规划调整进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下。

一、公示项目基本情况：
1、建设单位：青岛市市北区城市建设更新局
2、建设项目：青岛市市北区人民路镇江路片区 SF0404-06 地块控制性详细规划调整(草案)
3、建设地点：市北区抚顺路以北、阜新路以南、鞍山一路以西、人民路以东
4、公示阶段：控规调整
二、公示方式：青岛规划展览馆公示区(东海东路 78 号)、青岛市自然资源和规划局政务网站、项目现场
三、公示时间：网站及公示厅：2022 年 3 月 7 日—2022 年 4 月 5 日
项目现场：2022 年 3 月 9 日
四、反馈方式：青岛市自然资源和规划局政务网站及公示现场意见箱
咨询电话：85633527