

青岛西海岸新区自然资源局关于黄岛区六汪镇野潮村集体工业项目规划及建筑方案进行批前公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛市黄岛区六汪镇野潮村集体工业项目规划及建筑方案进行批前公告，以保证周边利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：  
一、公告项目基本情况：  
建设单位：青岛市黄岛区六汪镇人民政府  
建设项目：青岛市黄岛区六汪镇野潮村集体工业项目  
建设地点：青岛市黄岛区六汪镇野潮村  
设计单位：青岛华堂建筑设计有限公司  
公告阶段：规划及建筑方案  
规划内容：  
该项目占地3570.00㎡，规划建设一栋二层集体工业建筑。总建筑面积为3468.88㎡（地上建筑面积3468.88㎡，地下建筑面积0㎡），容积率1.46，绿地率3.3%，建筑密度48.58%，停车位14个。  
二、公告及投票地点：  
公告地点：长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网（政务网查询流程：青岛西海岸新区政务网—信息公开—一区自然资源局—信息公开目录—重点项目—规划批前公示）。  
投票地点：长江东路443号福瀛大厦大堂投票箱，请将意见和建议放入投票箱，并附上证明相关利害关系人身份证复印件，否则意见票无效。  
三、咨询电话：青岛西海岸新区自然资源局；投票咨询86164453、规划咨询85166673、建设单位：13465814567。  
四、公告时间：2021年8月20日至2021年8月30日

2021年8月17日

青岛西海岸新区自然资源局关于黄岛区铁山街道办事处集体工业项目建筑方案批前公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛市黄岛区铁山街道办事处集体工业项目规划及建筑方案进行批前公告，以保证周边利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：  
一、公告项目基本情况：  
建设单位：青岛市黄岛区铁山街道办事处  
建设项目：集体工业项目  
建设地点：青岛市黄岛区铁山街道办事处新河村  
设计单位：青岛华堂建筑设计有限公司  
公告阶段：规划及建筑方案  
规划内容：  
该项目位于青岛市黄岛区铁山街道办事处新河村。总用地面积13424.13㎡，总建筑面积13691.85㎡，建筑高度17.5m，建筑密度44.88%，绿地率0%，容积率1.02。  
二、公告及投票地点：  
公告地点：长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网（查询流程：青岛西海岸新区政务网—信息公开—一区自然资源局—信息公开目录—重点工作—规划批前公示）。  
投票地点：长江东路443号福瀛大厦大堂投票箱，请将意见和建议按规定填写后放入投票箱。意见票应附证明相关利害关系人身份的房地产证复印件或购房合同复印件及身份证复印件，否则意见票无效。  
三、咨询电话：青岛西海岸新区自然资源局；投票咨询86164453、规划咨询85166673、建设单位：13583282168。  
四、公告时间：2021年8月20日至2021年8月30日

2021年8月17日

青岛西海岸新区自然资源局关于青岛科创投资发展集团有限公司铁樨山路南、金河路幼儿园工程规划及建筑方案进行批前公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛科创投资发展集团有限公司铁樨山路南、金河路幼儿园工程规划及建筑方案进行批前公告，以保证周边利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：  
一、公告项目基本情况：  
建设单位：青岛科创投资发展集团有限公司  
建设项目：金河路幼儿园工程  
建设地点：青岛西海岸新区，北侧铁樨山路，南侧金河丽城、西侧樱珠苑  
设计单位：同圆设计集团股份有限公司  
公告阶段：规划及建筑方案  
规划内容：  
地块内设计新建一栋18班幼儿园，用地面积13478㎡，总建筑面积7881.39㎡（其中地上建筑面积7593.31㎡，地下建筑面积288.08㎡），建筑密度24.01%，容积率0.56，绿地率35%，停车位34个。  
二、公告及投票地点：  
公告地点：长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网（查询流程：青岛西海岸新区政务网—信息公开—一区自然资源局—信息公开目录—重点项目—规划批前公示）。  
投票地点：长江东路443号福瀛大厦大堂投票箱，请将意见和建议放入投票箱，并附上证明相关利害关系人身份证复印件，否则意见票无效。  
三、咨询电话：西海岸新区自然资源局；规划咨询86995762、投票咨询86164453、建设单位：68971607。  
四、公告时间：2021年8月20日至2021年8月30日

2021年8月17日

青岛西海岸新区自然资源局关于青岛智源盛实业有限公司滨海大道南、罗浮山路东项目规划及建筑方案进行批前公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛智源盛实业有限公司滨海大道南、罗浮山路东项目规划及建筑方案进行批前公告，以保证业主及周边居民的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：  
一、公告项目基本情况：  
建设单位：青岛智源盛实业有限公司  
建设项目：滨海大道南、罗浮山路东项目  
建设地点：滨海大道南、罗浮山路东  
设计单位：青岛鹏远设计事务所有限公司  
公告阶段：规划及建筑方案  
规划内容：  
项目占地面积9652㎡，建设4栋建筑，总建筑面积37105.65㎡（地上总建筑面积24130㎡，地下总建筑面积12975.65㎡）容积率2.5，绿地率30%，建筑密度21.47%，停车位266个。  
二、公告及投票地点：  
公告地点：长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网（查询流程：青岛西海岸新区政务网—信息公开—一区自然资源局—信息公开目录—重点工作—规划批前公示）。  
投票地点：长江东路福瀛大厦大堂投票箱，请将意见和建议按规定填写后放入投票箱。意见票应附证明相关利害关系人身份的房地产证复印件或购房合同复印件及身份证复印件，否则意见票无效。  
三、咨询电话：西海岸新区自然资源局；规划咨询86995762、投票咨询86164453、建设单位：68975466。  
四、公告时间：2021年8月20日至2021年8月30日

2021年8月17日

青岛市拍卖中心拍卖公告

一、受相关单位委托，我公司定于2021年8月27日10点在中国拍卖行业协会平台网站以互联网电子竞价方式公开拍卖以下标的：  
1、青岛市城阳区兴阳路383号1层网点，建筑面积约69.15平方米，起拍价120.86万元。2、高梅债权，起拍价9万元。3、韩青青债权，起拍价10万元。4、姜佩佩债权，起拍价8万元。5、刘长青债权，起拍价30万元。6、刘辉债权，起拍价15万元。7、刘庆达债权，起拍价6万元。8、马继娥债权，起拍价10万元。9、王思勳债权，起拍价17万元。10、陈证债权，起拍价17万元。11、韩梅债权，起拍价6万元。12、冷进海债权，起拍价12万元。13、梁红芹债权，起拍价10万元。14、刘香美债权，起拍价6万元。15、潘发武债权，起拍价16万元。16、孙永强债权，起拍价12万元。17、武秀娟债权，起拍价15万元。18、于桂芝债权，起拍价8万元。19、于兆君债权，起拍价10万元。  
1号标的拍卖保证金为24万元，2-19号标的拍卖保证金为1万元/笔。  
二、标的展示时间、地点：  
公告之日起，在标的所在地查看。  
三、竞买登记手续办理时间：  
意向竞买人应在2021年8月26日15点前（到账为准）将拍卖保证金缴至指定账户（收款单位：青岛市拍卖中心有限公司；开户行：青岛银行海尔路支行；账号：802230200293039），并于8月26日15点前凭保证金收据和有效证件（个人持身份证，单位持营业执照副本、法定代表人身份证、授权委托书、代理人身份证原件和复印件）在中国拍卖行业协会平台自助上传办理竞买登记手续。  
四、拍卖公司地址、电话、拍卖平台网址、公众号：青岛市崂山区泉岭路8号中商国际大厦3107室；85930888，13853282573；www.caa123.org.cn；微信搜索“青岛市拍卖中心”。  
五、法律顾问：山东中商律师事务所 果文福律师

2021年8月19日

青岛西海岸新区自然资源局关于青岛柏亚科技有限公司加油站（原华鲁加油站迁建工程）规划及建筑方案进行批前公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛柏亚科技有限公司加油站（原华鲁加油站迁建工程）规划及建筑方案进行批前公告，以保证周边利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：  
一、公告项目基本情况：  
建设单位：青岛柏亚科技有限公司  
建设项目：青岛柏亚科技有限公司加油站（原华鲁加油站迁建工程）  
建设地点：开城路以南，昆仑路以西  
设计单位：中京方正（北京）工程技术有限公司  
公告阶段：规划及建筑方案  
规划内容：项目用地面积7195㎡，一期总建筑面积2266.58㎡，1#科研服务建筑面积1543.58㎡（其中加油站站内用房274.70㎡，科研用房1268.88㎡），2#科研建筑面积315㎡，加油站站棚建筑面积408㎡，项目整体规划容积率2.0，建筑密度34.60%，绿地率15.32%，停车位265个。  
二、公告及投票地点：  
公告地点：长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网（查询流程：青岛西海岸新区政务网—信息公开—一区自然资源局—信息公开目录—重点工作—规划批前公告）。  
投票地点：长江东路福瀛大厦大堂投票箱，请将意见和建议按规定填写后放入投票箱。意见票应附证明相关利害关系人身份的房地产证复印件或购房合同复印件及身份证复印件，否则意见票无效。  
三、咨询电话：西海岸新区自然资源局；规划咨询86995762、投票咨询86164453、建设单位：18560609643。  
四、公告时间：2021年8月23日至2021年8月31日

2021年8月19日

青岛西海岸新区自然资源局关于华安（山东）人工智能科技产业园项目规划及建筑方案进行批前公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对华安（山东）人工智能科技产业园项目规划及建筑方案进行批前公告，以保证相关利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：  
一、公告项目基本情况：  
建设单位：华安（山东）人工智能科技产业园管理有限公司  
建设项目：华安（山东）人工智能科技产业园  
建设地点：青岛西海岸新区凤凰山路以西、胶州湾路以北  
设计单位：北京中天国际设计集团有限公司  
公告阶段：规划及建筑单体方案  
规划内容：该项目占地54418.46㎡，规划建设一栋16层的4#通用厂房、一栋17层的5#通用厂房、两栋6层的6#7#通用厂房、一栋17层的8#通用厂房、两栋19层的9#12#通用厂房、两栋顶7层10#11#通用厂房、一栋23层13#通用厂房、一栋20层14#通用厂房、一栋3层的钟楼以及3栋6层1#2#3#已建建筑。该项目用于人工智能方向产品的生产制造、丙二类工业生产和专业电梯生产制造。总建筑面积为238855.08㎡（地上建筑面积167388.42㎡，其中计容建筑面积为167388.42㎡，地下建筑面积71466.66㎡），容积率3.08，绿地率5%，建筑密度36.16%，停车位1674个（其中地上8个，地下1666个）。  
二、公告及投票地点：  
公告地点：长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网（查询流程：青岛西海岸新区政务网—信息公开—一区自然资源局—信息公开目录—重点项目—规划批前公示）。  
投票地点：长江东路443号福瀛大厦大堂投票箱，请将意见和建议按规定填写后放入投票箱。意见票应附证明相关利害关系人身份的房地产证复印件或购房合同复印件及身份证复印件，否则意见票无效。  
三、咨询电话：西海岸新区自然资源局；投票咨询86164453、规划咨询85166673、建设单位：17561685675。  
四、公告时间：2021年8月23日至2021年8月31日

2021年8月19日

青岛市市南区综合行政执法局行政处罚决定书

南综法罚决字[2021]第70060号

当事人：吴力群 身份证号码：370202195810313034  
住址：山东省青岛市市南区漳浦路21号1单元101户  
二〇二一年三月十八日本机关执法人员接举报到现场发现，你在市南区漳浦路21号新村小区一单元101户西侧楼体墙面上私自凿门窗，于当日立案调查。上述违法事实，有《现场勘验（检查）笔录》、《取证照片》、《询问调查笔录》等证据证实。以上证据已经你予以确认未提出异议。本机关责令你于二〇二一年三月二十五日前改正违法行为，你在规定期限内未改正。二〇二一年五月七日本机关依法制作了《行政处罚听证告知书》（南综法罚告字[2021]第70014号），你拒接签收，本机关于二〇二一年六月二日在《青岛日报》第10版进行公告，你在规定期限内未申请听证，也未提出减轻处罚的理由，经案审委员会集体讨论，决定按程序作出处罚决定。  
你在市南区漳浦路21号新村小区一单元101户西侧楼体墙面上私自凿门窗，且逾期未改正的行为，违反了《山东省物业管理条例》第四十四条第一款第（二）项之规定。依据《山东省物业管理条例》第九十二条“业主或者物业使用人违反本条例第四十四条、第四十五条规定的，由物业主管部门或者其

他有关部门给予警告，责令限期改正；逾期未改正的，处以二千元以上一万元以下的罚款。给其他业主造成损失的，应当依法承担民事责任。”，《青岛市城市管理相对集中行政处罚权条例》第五条第一款第（五）项之规定，符合《青岛市城市管理行政处罚裁量基准》第三百六十一条“一般：1.私开门窗逾期未改正的，处以二千元罚款；”情形，决定给予如下行政处罚：罚款人民币贰仟元整。  
你应于二〇二一年八月三十一日前，到闽江三路22号领取你的电子缴费通知书，并将罚款缴至银川西路7号青岛银行银川路支行，或者通过电子支付系统缴纳罚款。逾期不履行行政处罚决定的，每日按罚款数额的3%加处罚款。  
如不服本行政处罚决定，可在接到本决定书之日起六十日内向青岛市市南区人民政府申请行政复议；也可以在接到本决定书之日起六个月内向青岛市市南区人民法院起诉。逾期不申请行政复议或不提起诉讼，又不履行处罚决定的，本机关将依法申请青岛市市南区人民法院强制执行。  
青岛市市南区综合行政执法局  
二〇二一年八月十八日

存续分立公告

中远海运物流仓储配送有限公司（甲方）注册资本为人民币11388.0675万元，2021年8月16日经公司股东决定，甲方通过存续分立的方式，分立为甲方和青岛远海仓储物流有限公司（乙方，新设公司名称以最终登记机关核准为准）。分立后的甲方注册资本变更为人民币6791.0575万元，乙方注册资本为人民币4597.01万元。原甲方持有的自有物流园相关的13352.7万元资产和8755.69万元债务由分立后的乙方承继，原甲方除上述债务外的其他资产、债权、债务及对外投资，分公司由分立后的甲方承继。根据公司法和相关法规的规定，相关债权人自接到书面通知之日起30日内，未接到通知的自本公告登报之日起45日内，有向本公司提出清偿债务或要求本公司提供相应担保的权利，并以书面形式函告本公司。本公司债权人未在规定时间内行使上述权利的，本公司分立将按照法定程序实施。  
特此公告  
联系人：岳欢，联系电话：0532-87707806，地址：青岛市高新区宝源路789号。  
中远海运物流仓储配送有限公司  
2021年8月19日

交警支队市北大队  
青岛市市北区城市管理局  
通告

因城市天然气管网施工需要，自2021年8月21日至2021年9月21日，劲松三路（银川西路至同安路北侧），进行占用部分车行道全天封闭施工，施工时避开早晚高峰。  
施工期间注意安全防护，严格按照施工方案进行施工。施工单位在施工路段前后设置交通警示标志，使用护栏围挡封闭，现场设置安全员，途经人员请谨慎安全通过，规范施工，避免噪音扰民。  
特此通告  
2021年8月18日

青岛市公安局崂山分局交通警察大队  
青岛市崂山区行政审批服务局  
通告

因地铁四号线电力抢修工程需要，自2021年8月21日至2021年8月25日占用辽阳东路劲松七路路口部分车行道。  
施工时间为晚23时至次日5时恢复交通。  
途经施工路段车辆、行人需按照现场设置的警示标志的指示，安全出行。  
施工路段前后设置交通警示标志，现场设置安全员，施工机械及物料不得在施工区域以外堆放，途经人员请谨慎安全通过，规范施工，避免噪音扰民。  
特此通告  
2021年8月16日

青岛市公安局崂山分局交通警察大队  
青岛市崂山区行政审批服务局  
通告

因道路工程地质风险排查施工需要，自2021年8月21日至2021年9月21日，占用劲松七路、海尔路、香港东路部分车行道。  
施工时间为晚23时至次日5时恢复交通。  
途经施工路段车辆、行人需按照现场设置的警示标志的指示，安全出行。  
施工路段前后设置交通警示标志，现场设置安全员，施工机械及物料不得在施工区域以外堆放，途经人员请谨慎安全通过，规范施工，避免噪音扰民。  
特此通告  
2021年8月16日

声明

遗失胶州市南关街道办事处建设用地规划许可证，用地项目名称：胶州市三里河小学；用地位置：上海路以北、城子村东；用地性质：教育用地；用地面积：肆万平平方米，发证机关：胶州市规划局，日期：二〇〇九年三月二十六日，声明作废。  
胶州市三里河街道办事处  
2021年8月17日

注销公告

经公司股东会研究决议，青岛蓝齐儿餐饮管理有限公司自即日起注销。请债权人自接到本公司书面通知书之日起30日内，未接到通知书的自本公告之日起45日内向公司清算组申报债权登记，逾期不申报的视为没有提出要求。（统一社会信用代码：91370203MA93RDU18F）  
特此公告  
青岛蓝齐儿餐饮管理有限公司  
2021年8月18日

减资公告

经公司股东会研究决定，本公司注册资本由壹仟万元整减至伍拾万元整。债权人自本公告见报之日起45日内，有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保，逾期不提出的视其为没有提出要求。（统一社会信用代码：91370281595275598H）  
联系人：李文高 联系电话：15092035018  
青岛永昌泰置业有限公司  
2021年8月19日

减资公告

青岛康丰农产品有限公司（统一社会信用代码：913702830961718071），经股东大会决定，拟向公司登记机关申请减资，注册资本由50万元人民币减少到20万元人民币。请债权人自公告之日起45日内向本公司提出清偿债务或者提供相应担保的请求。  
特此公告  
联系人：史伟超 联系电话：13589313688  
青岛康丰农产品有限公司  
2021年8月19日

注销公告

经公司股东会研究决议，青岛彼岸商贸有限公司（注册号：370202228088225）自即日起注销。  
特此公告  
青岛彼岸商贸有限公司  
2021年8月19日

减资公告

本公司股东会决议，青岛浙商融和实业发展有限公司注册资本由39200万元整减少至10000万元整。债权人自本公告见报之日起四十五日内，有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保，逾期不提出的视其为没有提出要求（统一社会信用代码：91370222MA3NE6NQ56）。联系人：尹燕伟 电话：18562602700  
青岛浙商融和实业发展有限公司  
2021年8月19日

减资公告

经公司股东会研究决定，青岛薪云猫网络信息技术有限公司（统一社会信用代码：91370285MA3PW3WK5L），拟将注册资本由5000万元整减少至500万元整，请公司债权人自本公告之日起45日内，向本公司申报债权，减资前的债权债务由公司全部承担并负责清偿。  
特此公告  
青岛薪云猫网络信息技术有限公司  
2021年8月19日

清算公告

经公司股东研究决定，青岛益彰商贸有限公司根据有关法律、法规的规定。自即日起成立清算小组进入清算程序，请债权人在四十五日内向清算小组申报债权，否则视为放弃。  
联系人：纪雪慧 联系方式：15966856521  
青岛益彰商贸有限公司清算组  
2021年8月19日

青岛轨道交通产业示范区管理委员会关于天安科创城一期住宅项目规划许可变更进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对天安科创城一期住宅项目规划许可变更进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下。  
一、公示项目基本情况：  
（一）建设单位：青岛天安科创城产业有限公司  
（二）建设项目：天安科创城一期住宅项目  
（三）建设地点：城阳区棘洪滩街道科兴路以北、华中路以西  
（四）公示阶段：规划许可变更  
二、公示方式：青岛轨道交通产业示范区管委网站、国家高速公路技术创新中心科技馆公示厅（城阳区春阳路西端）、项目现场。  
三、公示时间：2021年8月20日—2021年8月26日  
四、反馈方式：青岛轨道交通产业示范区管委咨询电话及公示现场意见箱  
咨询电话：58655236

青岛轨道交通产业示范区管理委员会关于荣海三路高温水管网工程（金海热电至中车大道段）规划方案进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对荣海三路高温水管网工程（金海热电至中车大道段）规划方案进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下。  
一、公示项目基本情况：  
（一）建设单位：青岛动车小镇诺安热力有限公司  
（二）建设项目：荣海三路高温水管网工程（金海热电至中车大道段）  
（三）建设地点：城阳区棘洪滩街道裕园七路以南、荣海四路以东  
（四）公示阶段：规划方案  
二、公示方式：青岛轨道交通产业示范区管委网站、国家高速公路技术创新中心科技馆公示厅（城阳区春阳路西端）、项目现场。  
三、公示时间：2021年8月20日—2021年8月26日  
四、反馈方式：青岛轨道交通产业示范区管委咨询电话及公示现场意见箱  
咨询电话：58655236

观海新闻客户端

观海媒体眼

365天直播青岛  
多路24小时实时直播  
带你认识城市AB面

手机一点，政府督办  
掌上市民投诉平台

打开观海新闻  
进入直通12345界面  
点击菜单栏直通12345Logo，  
选择我要投诉功能。

智慧城市服务

一端在手、服务到家  
接入全市七区三市  
连接数百万用户

新闻

打造智媒新形态  
智库、智能、智慧、智链、智趣

扫码下载  
或在应用市场  
搜索“观海新闻”

青岛日报 青岛早报 青岛晚报

微博微信抖音 掌上观海 青岛新闻网