

崂山区全面建成小康社会主题展精彩亮相

# 五位一体 五大主题 展现崂山小康路

为庆祝中国共产党成立一百周年,记录好、反映好全面建成小康社会的伟大壮举,近日,“全面小康,蝶变崂山”崂山区全面建成小康社会主题展在青岛国际创新园A座一层精彩亮相。开展以来,前来参观的个人和团体络绎不绝,纷纷表示被崂山区的奋进之路所震撼和感动。



■展览现场图

## 华丽变身为山海品质新城

1994年4月23日,经国务院批准,青岛行政区划作重大调整,设立新的崂山区。经过改革开放40多年的发展和全面建成小康社会的成功探索,崂山区盎然勃发,展现出了崂山情怀、崂山担当、崂山作为和崂山速度,华丽变身为一座现代化的生态田园城市、山海品质新城。

不忘初心,牢记使命。崂山区步履不停,因地制宜,聚焦四大主导产业,打造五大功能区,以奔跑的姿态推动崂山高质量发展再上新台阶,实现新突破,刷新着这座开放创新宜业宜居山海品质新城的建设速度。

时不我待,不负韶华。今天的崂山区携山海气质傲然前行,以创新、创造、创业、创智之势,书写着新时代芳华。

奋斗正青春,创新在崂山。风云际会,山海共情,这里是实现梦想之地,这里是奋斗理想之地,这里的每一寸土地都闪耀着希望的光芒。

记者获悉,本次展览是“奋斗百年路 同心奔小康”青岛市全面建成小康社会巡展之一,由中共青岛市委宣传部指导,崂山区委宣传部、青岛日报报业集团承办。展览以“五位一体”为核心架构,着重从经济建设、政治建设、文化建设、社会建设、生态文明建设五个方面,规划了五个主题展示单元,分别是“欣欣向荣 民康物阜”“党建统领 擎旗奋进”“文化强国 精神引领”“共建共享 人民至上”“绿色梦想 展翅飞扬”,通过现场近百幅照片和说明以及多件实物展示,全方位、立体式、多角度呈现崂山区高水平全面建成小康社会的奋进之路。在“荣誉崂山”板块中,参观者可以看到自崂山区建区以来获得的国家级和省级荣誉,反映了崂山区在全面建成小康社会中取得的不菲成绩。

## 高质量发展实现新突破

如今的崂山人,又开启了“战略北进”实施

“七大行动”的新征程。崂山区全面开启“战略北进”、再次创业新格局,坚持走产城融合战略,深化鼓励创新、优化营商环境,构筑新时代高质量发展路径。坚定不移地做大做强现代金融、新一代信息技术、文化旅游、医药健康“四大主导产业”,着力提高城市核心竞争力,加快建设开放创新宜业怡居的山海品质新城。崂山区以金家岭金融聚集区为依托,打造财富管理新高地。经过七年的发展,现代金融产业已成为拉动崂山经济增长的第一大支柱产业。目前,累计落户金融机构和类金融企业达1068家。高端机构加速聚集,崂山区境内上市企业数量、股票融资额、营业收入、市值均居全市首位,推动资本市场“崂山板块”强势崛起。“积厚成势”的崂山区金融产业,2021年上半年又获得了一系列新突破:金融业区级税收占比达到34.3%。截至目前,崂山区新增金融类企业429户,占全区新增企业总量的15.9%。

崂山区以青岛中央创新区为依托,科技创新活力不断迸发。高新技术产业在区域发展中

显示出强劲势头。2020年,崂山区高新技术产业产值占规上工业总产值比重达85.5%,居全市首位。崂山区聚焦新旧动能转换,高质量发展实现新突破。新经济蓬勃发展,结出累累硕果。从2020年数据来看,崂山区新经济增加值,以及现代服务业、海洋生产总值的增速,均居全市第一,三个产业集群、七个领军企业入选省“十强”产业“雁阵形”。崂山区2021年上半年部分经济指标出炉。其中,崂山区区级一般公共预算收入完成103.3亿元,同比增长22.4%——这是崂山区首次在半年实现财政收入过百亿元,标志着崂山区在高质量发展之路上取得了新突破。

## 一个个“金字招牌”熠熠生辉

近年来,崂山区致力于打造现代化山海品质新城,经济发展质量和效益稳步提高,推动产业升级,经济结构优化,基本形成现代产业体系,区域综合实力明显提升。崂山区在实现

“创富”的同时,切实为居民“造福”,民生事业在统筹推进中优化提升,形成业有所依、病有良医、学有优教、老有颐养、住有宜居的综合民生保障体系;不断挖掘文化资源、完善文化设施、丰富文化活动,不断加快文化强国建设,使全区文化和旅游行业美誉度明显提升,在“绿水青山就是金山银山”的发展理念指引下,进一步强化使命担当和责任担当,高水平推进美丽崂山建设,持续提升生态环境质量,收到明显成效。

千年文脉久流传,与崂山人再次创业的激情担当,击打着欢快的节拍,幸福崂山、品质崂山、创新崂山、健康崂山、时尚崂山、文明崂山、花海崂山……一个个金字招牌,是率先实现全面小康社会的最美音符。崂山人用热血和奉献,用拼搏和汗水,谱写了摆脱贫困、实现小康、走向富裕的壮丽诗篇。崂山人用奋斗和行动,用热情和信心,演绎着乘势而上、聚势而强、千帆竞发的时代交响。

张译心

## 交警支队市北大队 青州市市北区城市管理局 通告

因城市热力管线施工需要,自2021年8月16日至2021年8月30日,绥宁路、绥宁支路进行占用部分车行道、人行道分段施工,车行道及过路区域进行夜间施工(22时至次日5时)。施工期间注意安全防护,严格按照施工方案进行施工。施工单位在施工路段前后设置交通警示标志,预留通行空间,使用护栏围挡封闭,现场设置安全员,途经人员请谨慎安全通过,规范施工,避免噪音扰民。

特此通告

2021年8月11日

## 高新区祥和路 施工通告

因高新区祥和路的正阳西路路口(不含)至靖海路之间路段因道路改造占路施工,自2021年8月16日至2021年12月30日,该路段实施全封闭施工,过往车辆可经东海路或裕和路绕行。施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队

2021年8月10日

## 高新区河东路 施工通告

因高新区河东路(吞东路至华中路之间路段)因污水管道清淤占路施工,自2021年8月16日至2022年1月31日,该路段实施部分路段的部分车道占路施工,过往车辆减速慢行。施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队

2021年8月10日

## 青岛市公安局崂山分局交通警察大队 青州市崂山区行政审批服务局 通告

因道路工程地质风险排查施工需要,自2021年8月15日至2021年8月25日占用世园大道(清溪路至松岭路)段部分车行道。

途经施工路段车辆、行人需按照现场设置的交通警示标志的指示,安全出行。

施工路段前后设置交通警示标志,现场设置安全员,施工机械及物料不得在施工区域以外堆放,途经人员请谨慎安全通过,规范施工,避免噪音扰民。

特此通告

2021年8月10日

## 关于杭州路、扬州路部分 路段勘察施工的封路公告

因城市道路工程地质风险排查,我单位拟定于2021年8月10日至2021年10月31日,对胶州市杭州路、扬州路部分路段的个别车道进行占路勘察施工。勘察施工时将采用施工围挡封闭,前后设置交通警示标识,请广大司乘人员途经时注意避让、安全通过。期间,我们将合理安排施工工期,把道路施工对交通的影响降到最低。暂时的不便,将换来长久的畅通,希望广大市民朋友给予理解和支持。

特此公告

青岛市勘察测绘研究院

胶州市公安局

2021年8月6日

## 交警支队市南大队 青州市市南区城市管理局 通告

因黄岛路片区基础设施综合改造工程,自2021年8月9日至2021年10月10日,四方路(济宁路至芝罘路)、芝罘路(四方路至黄岛路)占用部分车行道和人行道全天半封闭施工。施工单位应在施工路段前后设置交通警示标志,使用护栏围挡封闭,现场设置安全员,途经人员请谨慎安全通过,规范施工,避免噪音扰民。

特此通告

2021年8月5日

## 青岛市公安局交通警察支队李沧大队 青州市李沧区城市建设管理局 通告

因地质风险排查施工需要,重庆中路的振华路至兴国路段、西流庄河两侧无名道路的振华路至大村河段占用部分车行道施工及永清路的大村河以南100m、文安路的重庆路西侧10m、邢台路的重庆路西侧40m、兴国路的重庆路西侧占用部分人行道施工。施工时间为2021年8月9日至2021年9月30日。施工期间,途经该路段车辆注意提示,减速慢行,确保行车安全。

特此通告

2021年8月9日

## 青岛市公安局崂山分局交通警察大队 青州市崂山区行政审批服务局 通告

因35KV变电站电力施工需要,自2021年8月15日至2021年8月17日占用松岭路新利路路口西侧、松岭路李宅路西侧部分车行道及人行道。

施工时间为晚23时至次日5时恢复交通。

途经施工路段车辆、行人需按照现场设置的交通警示标志的指示,安全出行。

施工路段前后设置交通警示标志,现场设置安全员,施工机械及物料不得在施工区域以外堆放,途经人员请谨慎安全通过,规范施工,避免噪音扰民。

特此通告

2021年8月10日

## 青岛市公安局崂山分局交通警察大队 青州市崂山区行政审批服务局 通告

因辽阳路快速路工程勘察施工需要,自2021年8月15日至2021年8月25日占用辽阳东路(劲松五路至海尔路)段部分人行道。

途经施工路段车辆、行人需按照现场设置的交通警示标志的指示,安全出行。

施工路段前后设置交通警示标志,现场设置安全员,施工机械及物料不得在施工区域以外堆放,途经人员请谨慎安全通过,规范施工,避免噪音扰民。

特此通告

2021年8月10日

## 崂山区综合行政执法局 限期拆除决定书(公告)

当事人:姜孟希,系青岛市崂山区崂山路18号锦绣花园小区25号楼南侧临海位置违法房屋建设者。

经查,当事人未取得《建设工程规划许可证》,在崂山路18号锦绣花园小区25号楼南侧临海位置建设房屋1处(建筑面积约220平方米)。

当事人上述行为违反了《中华人民共和国城乡规划法》第四十一条第一款之规定,依据《青岛市城市管理相对集中行政处罚权条例》第五条第(二)项和《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条之规定,本机关于2021年8月12日作出了《限期拆除决定书》(青崂综法拆决字[2021]050053号)限令当事人自收到本决定书之日起七日内自行拆除所建临海位置违法房屋。

本决定书自公告之日起经过六十日即视为送达。如不服本决定,可在收到本决定之日起六十日内向崂山区人民政府申请行政复议;也可以在六个月内选择向崂山区、市南区、李沧区人民法院或青岛铁路运输法院提起行政诉讼。

逾期不申请行政复议或不提起行政诉讼,又不履行本决定的将依法强制拆除。

案件承办人:郝中刚 刘照军

本机关电话:58568186

本机关地址:崂山区崂山路103号

2021年8月12日

## 关于青岛西海岸新区灵山湾 壹号项目土地合并的公告

我司青岛鲁商润置投资开发有限公司开发建设的灵山湾壹号项目(下称“项目”)位于西海岸新区观海四路南、观海路西,总占地约350亩,分四期开发。因土地出让批次指标原因,项目一、二、四期项目用地均需分多批次拿地后进行土地合并,现就土地合并事宜进行公告。

灵山湾壹号四期11#地块(项目四期),地块一于2020年06月30日取得不动产权证,证号:鲁(2020)青岛市黄岛区不动产权第0098668号、第0098461号,总面积16041平方米,用途:住宅、商业。地块二于2020年06月29日取得不动产权证,证号:鲁(2020)青岛市黄岛区不动产权第0098381号、第0098365号、第0098406号,总面积11893平方米,用途:住宅、商业、幼儿园。地块三补缝地于2021年07月08日取得不动产权证,证号:鲁(2021)青岛市黄岛区不动产权第0327106号、第0327107号、第0327109号,总面积9355平方米,用途:住宅、商业、划拨用地。

上述项目一、二、四期所有地块,按项目分期分别合并后,土地使用期仍为:住宅土地使用期为2019年7月5日起至2089年7月4日止;商业用地土地使用期为2019年7月5日起至2059年7月4日止。土地合并后的不动产权证以青岛市黄岛区自然资源局实际颁发为准。

项目一、二期规划设计方案已通过政府主管部门审批,项目四期在土地合并后启动规划设计方案审批,全部按各项目分期合并后完整地块的标准进行配置,本次土地合并不影响买受人购房合同网签备案、房屋交付、房屋实际使用、房屋面积、产权登记、缴纳契税和专项维修资金等税费,以及其他房屋相关事宜,不影响各方权益,特此公告。

咨询电话:13305326991;电子邮箱:zy13305326991@163.com。

青岛鲁商润置投资开发有限公司  
2021年8月11日